



Лучшие изобретатели — на Кубани

Изобретатели из Краснодарского края стали призерами Всероссийского конкурса «Изобретатель года». Мероприятие, организованное Министерством науки и высшего образования Российской Федерации совместно со Всероссийским обществом изобретателей и рационализаторов при поддержке Национального исследовательского университета «Московский энергетический институт», проходит уже в третий раз.

В этом году заявки на участие в нем подали 658 изобретателей и рационализаторов из семидесяти одного региона России. Самому юному участнику всего четырнадцать лет, самому старшему — девяносто. Более сорока процентов участников конкурса составляют молодежь до тридцати пяти лет: школьники, студенты, аспиранты и молодые ученые. Общий экономический эффект от внедрения изобретений и рационализаторских предложений участников конкурса, по предварительным подсчетам, составил более 1,6 миллиарда рублей. Торжественная церемония награждения победителей III Всероссийского конкурса «Изобретатель года» прошла в Москве, в музее «Атом» на ВДНХ. Приветственный адрес участникам конкурса направил президент Российской Федерации Владимир Путин.

«Мы чествуем талантливых, целеустремленных, преданных избранному делу людей — настоящих новаторов, которые своими прорывными открытиями и разработками вносят значимый вклад в развитие отечественной научно-технической мысли, укрепление экономического, индустриального потенциала страны,

технологического суверенитета России. Отрадно, что всех вас — инженеров, конструкторов, рационализаторов, работников промышленных предприятий, научных и образовательных центров, студентов и школьников — объединяют смелость идей и творческих замыслов, упорство и настойчивость, искреннее стремление трудиться на благо Родины. Поздравляю лауреатов с заслуженной победой. Уверен, что нынешний успех вдохновит вас на новые свершения. Желаю вам всего наилучшего», — отметил Владимир Путин.

Оценка проектов проводилась экспертами Российской академии наук, НИУ «МЭИ» и других ведущих инженерных вузов. По итогам утверждён список из двадцати одного победителя в четырех номинациях: «Гран-при», «Рационализатор года», «Наставник года» и «Изобретатель года». В номинации «Изобретатель года» победители определились в двух категориях: «Молодой изобретатель» и «Изобретатель» — в соответствии с девятью направлениями национальных проектов технологического лидерства. В номинации «Изобретатель года» по направлению «Средства производства и автоматизации» среди

молодых изобретателей призером стал доцент кафедры теплоэнергетики и теплотехники ФГБОУВО «Кубанский государственный технологический университет» Валентин Шапошников из Краснодара. Им разработано программное обеспечение дополненной реальности для интерактивного обучения определения правильных пропорций бетонных смесей и управления 3D-принтерами. Технический директор ООО «Шелрис» Иван Шорсткий из столицы Кубани стал призером среди молодых изобретателей в номинации «Изобретатель года» по направлению «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности». Он создал способ высушивания ягод и фруктов в условиях низкотемпературного вакуума: испарение влаги под воздействием такой среды сохраняет питательные вещества и увеличивает срок хранения продуктов. Заведующий кафедрой электротехники и электрических машин ФГБОУВО «Кубанский государственный технологический университет» Яков Кашин стал призером в номинации «Изобретатель года» по направлению «Новые атомные и энергетические технологии».

— Отрадно, что все лауреаты конкурса так или иначе пересекаются и работают на реализацию национальных проектов технологического лидерства, которые мы реализуем по поручению президента России Владимира Путина. Все эти девять нацпроектов находят свои идеи именно здесь, среди вас, молодых ученых. Хотелось бы пожелать вам на научном пути хороших, надежных партнеров, — сказал заместитель председателя правительства Российской Федерации, председатель попечительского совета Всероссийского общества изобретателей и рационализаторов Дмитрий Чернышенко.

Высшую награду конкурса — Гран-при — Дмитрий Чернышенко вручил главному инженеру проекта Уральского инжинирингового центра из Челябинска Ивану Бухарову за разработку уникального способа повышения точности и качества производства обшивок самолетов. Экономический эффект от внедрения решения составляет более 350 миллионов рублей. Помимо диплома и кубка победителя, автору изобретения был передан главный приз: сертификат на один миллион рублей.

Ирина СИЗОВА

● Глава кубанского парламента оценил потенциал краснодарского завода «Сатурн»

Шестого ноября председатель Законодательного Собрания Краснодарского края Юрий Бурлачко побывал на краснодарском заводе «Сатурн». Вместе с ним предприятие посетили исполняющий обязанности министра промышленной политики региона Дмитрий Хмелько и председатель профильного комитета ЗСК Владимир Лыбанев. Генеральный директор «Сатурна» Олег Планкевич рассказал гостям об особенностях производственного процесса и успехах компании.



Завод, созданный в 1964 году, занимается разработкой и производством солнечных и аккумуляторных батарей для космических аппаратов. За последние пять лет благодаря высокому спросу компания смогла значительно нарастить объемы выпускаемой продукции. Сегодня на заводе реализуют важный инвестиционный проект замены импортных комплектующих отечественными аналогами. Олег Планкевич особо отметил поддержку администрации Краснодарского края и регионального Фонда развития промышленности, которые помогли предприятию запустить новый цех по изготовлению стартерных аккумуляторов для авиации. Кроме

того, предприятие дважды привлекало льготные кредиты на общую сумму около четырехсот миллионов рублей, что позволило успешно развивать новые направления деятельности. Руководитель предприятия поблагодарил администрацию края и Законодательное Собрание Кубани за внимание к деятельности акционерного общества и подтвердил намерение расширять производство продукции для космоса посредством технологического обновления. Это решение подкреплено соглашением, заключенным на июньской сессии Петербургского международного экономического форума — 2025. Юрий Бурлачко высоко оценил деятельность «Сатурна». — Предприятие демонстрирует уверенную динамику роста и качественное использование инструментов господдержки. Мы видим стабильную модернизацию производственных мощностей, запуск новых технологий и увеличение объемов продукции. Краевые власти будут продолжать совершенствовать систему поддержки бизнеса и оказывать помощь таким важным производствам, — сказал руководитель парламента Кубани.

● В двадцати двух малонаселенных пунктах Кубани наконец-то появится мобильный Интернет

До конца 2025 года в двадцать два поселения Краснодарского края проведут Интернет, сообщает пресс-служба Законодательного Собрания Кубани. В регионе остаются населенные пункты с численностью населения от ста до тысячи человек, где до сих пор нет связи. Для решения проблемы в регионе действует программа устранения цифрового неравенства.

Вопрос о развитии информационно-коммуникационных технологий обсудили на еженедельном собрании депутатов Законодательного Собрания края. По словам руководителя ЗСК Юрия Бурлачко, власти должны обеспечить базовыми услугами связи как можно большее количество жителей региона. Стационарным Интернетом обеспечено девяносто семь процентов школ, больниц и других социальных объектов Кубани. Однако в многоквартирных домах подключение часто тормозит. Провайдеру для этого необходимо согласие двух третей собственников жилья. — За последние четыре года вышки мобильной связи установили в сто тридцать четыре малонаселенных пунктах Кубани, благодаря чему число жителей края, получивших доступ к высокоскоростному Интернету и современным цифровым сервисам, увеличилось на тридцать шесть тысяч человек, — сказал Юрий Бурлачко.

В Краснодарском крае создана рабочая группа, которая обследует неподключенные к Интернету территории и зоны, где не ловит мобильная связь, в том числе участки федеральных и региональных трасс. Реализации проекта мешает их труднодоступность при подключении к электросетям, которые не всегда расположены вдоль дорог. Кроме того, строительство станций затрудняется необходимостью расчистить участки в лесистой и природоохранной зонах, что было отмечено во время обсуждения. В ходе заседания было решено активнее развивать инфраструктуру связи в малых населенных пунктах, где проживает около ста человек. Для этого нужно заранее предусматривать места для вышек и снижать стоимость размещения кабелей для операторов. — Отсутствие в них связи в конечном итоге сдерживает развитие территорий, — подвел итог обсуждения вопроса Юрий Бурлачко.

● Юрий Бурлачко: «Управленческая команда Белореченского района старается сделать жизнь комфортнее»

В Законодательном Собрании Краснодарского края состоялся день муниципального образования, на котором обсудили развитие Белореченского района. Его недавно посетил председатель ЗСК Юрий Бурлачко. Традиционно на обсуждение в Краснодар приехали глава района Сергей Сидоренко и председатель совета района Татьяна Марченко.

— Территория уверенно развивается. Видно, что управленческая команда старается сделать жизнь земляков комфортнее. Посещение оставило хорошее впечатление. Как и соседний Апшеронский район, Белореченский — уникальный природный уголок. В рамках поездки мы осмотрели несколько объектов: от производственных площадок до общественных пространств, — сказал в начале дискуссии Юрий Бурлачко. В то же время, как уточнил председатель Законодательного Собрания, поездка позволила увидеть и ряд пока не решенных вопросов. В числе проблем глава регионального парламента выделил износ водопроводных сетей, необходимость модернизации и реконструкции ряда котельных, обновления общественного транспорта. Сергей Сидоренко отметил: в основном району достигать установленных

президентом целей помогают национальные проекты. Только за последние три года район освоил 481,6 миллион рублей: благоустроено десять общественных территорий, капитально отремонтирован сельский Дом культуры, оснащена музыкальная школа, создана спортивная площадка, расселено из аварийного жилищного фонда двадцать две квартиры. В текущем году территория участвует в реализации трех нацпроектов на сумму более пятисот миллионов рублей. Средства направляются на строительство ФАПа, модернизацию четырех объектов коммунальной инфраструктуры. Район, по словам главы, также не теряет позиций инвестиционно привлекательной территории. За последние три года реализовано семь проектов, в экономику района инвестировано 6,9 миллиарда рублей.

Особое внимание уделяется качеству образования. Принят ряд мер поддержки работников образования: предоставляются выплаты и гранты, которые позволили привлечь тридцать два молодых специалиста. Выполнены целевые показатели текущего года по увеличению зарплаты. Выступление главы района дополнила председатель совета. По словам Татьяны Марченко, продолжается реализация двадцати четырех муниципальных программ, в том числе в рамках софинансирования госпрограмм края. Их общий объем составляет порядка пяти миллиардов рублей. Приоритетными направлениями остаются повышение уровня и качества жизни населения, решение экономических и социальных задач. При этом на долю социальной сферы в бюджете текущего года приходится более семидесяти восьми процентов средств.

● Юрий Бурлачко посетил выставку «Времена» народного художника России Виталия Коробейникова

Председатель ЗСК Юрий Бурлачко в Краснодарском краевом художественном музее имени Ф. А. Коваленко посетил выставку «Времена» члена-корреспондента Российской академии художеств народного художника России Виталия Коробейникова. Его также сопровождали председатель комитета ЗСК по вопросам науки, образования, культуры и делам семьи Виктор Чернявский и директор музея Иван Озерский.

Выставка приурочена к семидесятипятилетию юбилею художника, чье творчество стало мостом между традициями русской реалистической школы и смелыми поисками современного искусства. Виталий Коробейников ознакомил гостей с работами. Всего в экспозицию «Времена» вошло порядка ста полотен мастера, в том числе кубанские пейзажи и картины в авангардном стиле. Посетители увидели произведения, охватывающие несколько десятилетий творчества художника. Также Виталий Коробейников поделился своими ближайшими творческими планами создания серии этюдов «Парк Галицкого». Являясь уроженцем Краснодара, мастер всю свою жизнь связал с родным городом и Кубанью. В свое время он окончил Краснодарское художественное училище, Краснодарский государственный университет культуры и искусств. За творческий период



художник был отмечен многими наградами, в том числе золотой медалью Российской академии художеств. Делясь впечатлениями о выставке, Юрий Бурлачко оценил большой вклад художника в развитие культуры Кубани. Также он подчеркнул, что уникальная природа нашего края, а также свое видение окружающей реальности стали темами, которым художник остается верен на протяжении всей своей творческой жизни.

— Критики отмечают, что Виталий Владимирович Коробейников создал свой, глубоко индивидуальный тип пейзажа-картины, и поэтому его полотна всегда легко узнаются на выставках, быстро находят путь к душе зрителя. В музейных собраниях и частных коллекциях в России и за рубежом хранится множество работ, выполненных в разных техниках. Виталий Владимирович развивает традиции русской реалистической пленэрной живописи. Отдельным направлением, которому художник посвятил часть творческой жизни, стали цветы. Проникновенность картин художника принесла ему широкую популярность в профессиональной среде и высокие звания члена-корреспондента Российской академии художеств и народного художника Российской Федерации, — сказал председатель Законодательного Собрания Кубани Юрий Бурлачко.

● Юрий Бурлачко: «Участковые — самый близкий к народу уровень правоохранительной системы»

Председатель Законодательного Собрания Краснодарского края Юрий Бурлачко поздравил участковых уполномоченных полиции с профессиональным праздником, который отмечается в нашей стране ежегодно семнадцатого ноября.

В поздравлении руководителя кубанского парламента говорится: «Более века в системе МВД нашей страны существует служба участковых уполномоченных. За это время в ее деятельности менялось многое. Но неизменным оставалось главное — готовность отстаивать принципы законности и правопорядка, приходить на помощь тем, кто в ней нуждается. Служба участковых уполномоченных полиции сегодня является важ-

нейшим звеном общей системы безопасности. Ее сотрудники представляют собой самый близкий к народу уровень правоохранительной системы. Они первые, к кому спешат наши жители в случае чрезвычайного происшествия, преступных посягательств на их жизнь, здоровье или имущество. Хочу поблагодарить всех действующих сотрудников и ветеранов за непростой и такой необходимый всему обществу и государству труд. Уверен, что каждый из вас и дальше

будет также честно и принципиально стоять на страже закона. Поздравляю всех участковых уполномоченных и ветеранов службы с профессиональным праздником! Желаю доброго здоровья и дальнейших успехов в работе на благо России и Кубани. Пусть ваша служба будет эффективной и плодотворной, а жизнь граждан на вверенном вам участке — спокойной и благополучной. Счастья и добра вам и вашим близким!»

Сделать все для процветания станицы

Глава краевого центра Евгений Наумов и председатель городской Думы Краснодара Вера Галушко встретились с жителями станицы Елизаветинской. В ходе прямого диалога обсудили ход благоустройства, ремонта дорог и перспективы развития территории.



Глава краевого центра Евгений Наумов и председатель городской Думы Краснодара Вера Галушко встретились с жителями станицы Елизаветинской

Открывая встречу, Евгений Наумов отметил динамичное развитие Елизаветинской.

— Как и другие районы Краснодара, станица преобразается. При поддержке краевых властей и депутатского корпуса мы направляем средства на строительство и обновление соцобъектов, ремонт дорог и тротуаров, освещение улиц и благоустройство общественных территорий,— подчеркнул глава города.

Мэр привел конкретные примеры проделанной работы: только в 2024—2025 годах на улицах Кубанской, Набережной, Майской и других, а также в Юношеском сквере было организовано освещение. Установлено восемнадцать автономных систем света у остановок и пешеходных переходов. Важным

достижением стало открытие в школе №76 нового учебного блока на четыреста мест, оснащенного современным оборудованием для занятий, в том числе робототехникой и 3D-моделированием.

Как сообщили на встрече руководители структурных подразделений, в ближайших планах выполнить ремонт 3,6 километра гравийного покрытия проезжей части дороги к НСТ «Речник». В следующем году планируется благоустроить сквер Памяти Героев Великой Отечественной войны. Это станет возможным благодаря инициативе самих станичников: территория получила большую поддержку во время всероссийского голосования за объекты благоустройства в 2026 году.

— Конечно, есть и проблемные вопросы, которые только предстоит решить,— признал Евгений Наумов. — Но я вижу, как вы радуете за развитие станицы, и уверен, что вместе с вами мы продолжим делать всё для ее процветания.

В завершение встречи Евгений Наумов поблагодарил станичников за активную жизненную позицию и конструктивный диалог, подтвердив готовность муниципальной власти и в дальнейшем совместно решать вопросы развития Елизаветинской.

Глава города также отдельно проинспектировал ход капитального ремонта актового зала в местном Доме культуры и спорта. Работы ведутся в рамках краевой программы, и вскоре жители получат комфортное, технически оснащенное пространство для творчества и мероприятий.

— Это легендарный Дом культуры со своей уже богатой историей. За последние годы здесь были отремонтированы внутренние помещения, приобретены музыкальные инструменты и новые комплекты сценических костюмов. Теперь Дом культуры обретает и комфортный актовый зал для проведения различных мероприятий,— сказал Евгений Наумов.

ИТОГИ

Любовь к городу как основа работы

Глава города Краснодара Евгений Наумов подвел итоги масштабной работы по развитию кубанской столицы за последние три года. В недавнем интервью радио «Краснодар» мэр не только привел впечатляющие цифры, но и поделился личным отношением к городу, в котором родился и вырос.



Глава города Краснодара Евгений Наумов в интервью радио «Краснодар» подвел итоги работы по развитию кубанской столицы за последние три года

— Я родился в Краснодаре, вырос в нем. Это мой любимый родной город, моей семьи. Здесь родились мои дети. Вижу, как он меняется в последние годы. Он растет, процветает, преобразается,— с этих искренних слов начал разговор Евгений Наумов.

Именно это чувство личной привязанности, по словам мэра, является фундаментом для работы всей его команды.

— Служба, служение — это основа, это корень нашей работы, корень того, что мы делаем,— подчеркнул он.

Глава города сообщил о впечатляющем результате: за три года в Краснодаре было построено семьдесят девять социальных объектов. Среди них двадцать шесть новых

школ, сорок девять детских садов, учреждения здравоохранения и современные физкультурно-оздоровительные комплексы. Эта масштабная программа направлена на то, чтобы сделать жизнь краснодарцев комфортнее.

Особое внимание в беседе Евгений Наумов уделил патриотическому воспитанию. Он анонсировал открытие девятого декабря нового сквера — Героев Отечества.

— Символично, что в Год защитника Отечества и восьмидесятилетия Великой Победы мы откроем такой сквер в кубанской столице. Ни одну семью не обошла стороной Великая Отечественная, и память — это самое дорогое, что у нас есть,— сказал мэр.

Подготовила Людмила БУРКИНА, фотографии предоставлены пресс-службой администрации МО г. Краснодар

Пример действенного сотрудничества

Глава города Краснодара Евгений Наумов провел торжественный прием делегации из Восточного Сараева.



Глава города Краснодара Евгений Наумов провел торжественный прием делегации из Восточного Сараева

В Краснодаре с официальным визитом побывала делегация из города-побратима Восточного Сараева (Республика Сербская). Торжественный прием для гостей — школьников и педагогов Центра средних школ «Источна Илиджа» — провел глава краевого центра Евгений Наумов и председатель городской Думы Краснодара Вера Галушко.

Приветствуя сербских друзей, Евгений Наумов подчеркнул динамичное и насыщенное развитие побратимских отношений Краснодара и Восточного Сараева.

— За год нашего сотрудничества мы провели столько мероприятий в различных сферах жизни, сколько многие города не успевают реализовать и за десятилетия. Ваша команда участвовала во Всероссийском патриотическом форуме активистов движения «Пост №1», который проходил в нашем городе.

Мы искренне благодарны за проявленное уважение к памяти наших предков,— сказал мэр Краснодара Евгений Наумов.

В ходе приема стороны обсудили дальнейшее развитие отношений в сфере образования и реализацию новых совместных проектов. Евгений Наумов и председатель гордумы Вера Галушко выразили уверенность в том, что традиционная дружба сербского и российского народов, основанная на общей истории и духовной близости, служит прочным фундаментом для таких инициатив.

Делегация из Восточного Сараева пробыла в Краснодаре несколько дней. Для гостей была подготовлена обширная программа, включающая возложение цветов к Вечному огню, посещение музеев, храмов и участие в международном фестивале.

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Комфортная для жизни среда

Глава города Краснодара Евгений Наумов вручил ключи от новых квартир детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей. Мероприятие, которое стало знаковым событием для ста двадцати девяти молодых краснодарцев, прошло в рамках краевой программы «Дети Кубани».



Глава города Краснодара Евгений Наумов вручил ключи от новых квартир детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей

Обращаясь к новоселам, Евгений Наумов поделился личными воспоминаниями и подчеркнул важность этого момента в жизни каждого человека.

— Я понимаю, насколько этот день важен для вас. Я сам помню, как получил свою первую квартиру. Это дает толчок в жизни. Такое счастье, что вы обрели свое гнездышко.

Пусть оно принесет вам радость и счастье, чтобы в нем скорее обзаводились семьи и звучал детский смех,— сказал мэр.

Все однокомнатные квартиры, приобретенные администрацией города на субвенцию из краевого бюджета в размере более 582 миллионов рублей, расположены в современных новостройках Прикубанского округа. Жилье полностью подготовлено к заселению: выполнена чистовая отделка, установлена сантехника и кухонные плиты.

Евгений Наумов отметил, что создание комфортной среды для жизни молодых людей — важнейший приоритет. В микрорайоне, где предоставлено жилье, уже работает новый детский сад, а в следующем году планируется открытие большой школы на 1550 мест.

Этот шаг стал частью масштабной работы по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которая ведется в Краснодаре с 2013 года. За это время собственные квартиры получили уже 1610 человек.

Энергия дела

Каждый в жизни должен что-то создать, после себя оставить. Тот, кто занимается сельским хозяйством, изначально созидает, потому что кормит других людей. Такова жизненная философия аграриев — людей дела. Тружеников энергичных и целеустремленных.

Власть поддерживает

Быть фермером — это целая система. Есть ощущение, что ты можешь сделать многое. На практике это, конечно, не всегда так, но в сельском хозяйстве реально можно достигать успехов и получать прибыль. И региональная власть существенно помогает фермерам Краснодарского края не только создавать предприятия малого агробизнеса, но и затем успешно их развивать. Но помогает государство не тем, кто только ждет сиюминутной прибыли, а только тем, кто реально достигает достойных показателей в работе.

В фермерстве нельзя лениться — нужно добросовестно трудиться, как и в другом бизнесе. Необходимо обладать энергией, чтобы успешно работать на земле и быть полезным людям. Как, например, аграрии Динского района.

Не останавливаясь на достигнутом

Отрасль растениеводства — одно из важнейших направлений агропромышленного комплекса Краснодарского края. Земледельцам нужно чувствовать землю и беспокоиться не только о получении достойного урожая, но и о его сохранности, не останавливаться на достигнутом. Как, например, глава крестьянского (фермерского) хозяйства Юрий Литвяков из муниципального образования Тимашевский район.

Малое сельхозпредприятие он создал в 2002 году и сумел сделать его крепким, стабильно работающим и рентабельным. Стал применять современные технологии и получать высокие урожаи.

Фермер начинал с четырех гектаров земли, и на тот отрезок времени в хозяйстве трудились четыре человека. Из техники не было практически ничего. Юрий Литвяков приобрел только выдавший виды трактор и кое-что из прицепного оборудования. Взял кредиты на возведение цеха по выделению семян тыквы. Участок земли выделила администрация Тимашевского района, и дела фермера постепенно пошли в гору. Он наладил деловые отношения с учеными Кубани и стал основательно заниматься семеноводством.

Начал применять в растениеводстве элитные семена, что позволило увеличить урожаи. Начал выращивать пшеницу, сою, кукурузу, картофель, свёклу, морковь, лук. Установил систему автоматического полива овощей, возвел овощехранилище, появились мастерские для ремонта сельскохозяйственной техники. Технику в хозяйстве оборудовали компьютерами, стали использовать ГЛОНАСС. Эта технология позволяет проводить обработку полей с максимальной точностью, и ее погрешность составляет от двух до пяти сантиметров.

Благодаря применению современных технологий поля засеваются эффективно, на них не остается пустых участков. Перекрестный сев исключается, горючее экономится. Словом, одни плюсы.

Для борьбы с вредителями посевов фермер стал применять современные технологии, причем весьма успешно. Он как-то заметил, что субсидии, которые выделяет региональная власть, — это существенная помощь аграриям. Крестьянское (фермерское) хозяйство получило их на расширение мелиоративной системы.

Стал аграрий получать субсидии и на выращивание овощей. Это так называемая несвязанная поддержка. Субсидия призвана возместить часть финансовых затрат на проведение комплекса агротехнических работ. Направлена она на повышение уровня экологической безопасности и сельскохозяйственного производства, повышение плодородия и качества почвы.

От стимула к развитию

Стимулом к созданию малого сельхозпредприятия для Татьяны Катеринчук из муниципального образования Динской район стал пример ее брата. Дело в том, что он организовал в свое время крестьянское (фермерское) хозяйство и стал его успешно развивать.

Словом, пример был перед глазами, и Татьяна Катеринчук решила также стать фермером. Свое желание подкрепила делом. Подготовила все необходимые документы для участия в конкурсе на получение гранта. И бизнес-план составила, в котором самым подробным образом указала, на что будут направлены меры государственной поддержки в случае победы в конкурсе по программе «Агростартап». Всю документацию готовила вместе со своим мужем Федором, который был ее главным помощником в таком очень важном деле.

В конкурсе, проводимом Министерством сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края на получение гранта, участвовали порядка ста заявителей, а получили меру господдержки тридцать человек. В основном это были фермеры, работающие в других отраслях сельского хозяйства, а не в растениеводстве. Но Татьяна Катеринчук настолько убедительно защитила свой бизнес-план на заседании комиссии Минсельхоза, что вместе с другими тридцатью счастливицами получила грант.

Что такое грант для фермера? Это реальная серьезная поддержка со стороны региональной власти. Фермер доказала, что она человек дела, и ей, естественно, поверили. Поверили и дали денег.

Сумма гранта составила три миллиона рублей, и финансовые средства, естественно, пошли в дело.

Семья фермеров приобрела грузовой микроавтобус большой вместимости. Но и это еще не всё. Было приобретено сто сорок пчелиных семей. До покупки их было тридцать. Есть разница?

На меру государственной поддержки приобрели также станок для распечатки сот и две медогонки.

Очень кратко о том, для чего необходима медогонка. Это для непосвященных в пчеловодческое дело. После того как запечатанные рамки с медом уже изъяты из ульев, необходимо откачивать мед в медогонках. Для постановки сот в медогонки с них необходимо убрать восковые крышечки. Этот процесс называется распечаткой, потому что пчеловод открывает запечатанные воском ячейки с медом. Итак, медогонка — это оборудование, предназначенное для откачки меда из сотовых рамок.

Как тогда отметила Татьяна Катеринчук, покупка нового микроавтобуса, пчелиных семей и оборудования для ведения пчеловодства — это большие финансовые расходы. Поэтому мера государственной поддержки в виде гранта помогла развитию предприятия малого агробизнеса.

Надо сказать, что гранты и субсидии фермеры муниципального образования Динской район получают в рамках региональных и государственных программ поддержки аграрного сектора экономики. Получил грант на развитие семейной животноводческой фермы и фермер Константин Бабанский, а Николай Бондарев получил меру государственной поддержки на разведение крупного рогатого скота. И аграриев в районе, которым помогли на уровне региона, немало.

Идет финансовая помощь не только отдельным фермерам, но и объединениям аграриев. Например, сельскохозяйственный потребительский кооператив из станицы Нововеличковской Динского района стал обладателем гранта в размере тридцати миллионов рублей. Деньги были направлены на развитие материально-технической базы агропредприятия, в которое входит более десяти крестьянских (фермерских) хозяйств. Выращивают они овощи, а силами кооператива их перерабатывают.

Мера государственной поддержки была использована объединением фермеров для строительства помещений для сортировки полученного урожая, а также для покупки холодильника, в котором хранится продукция.

Необходимо отметить, что в районе продолжается работа по объединению субъектов малых форм хозяйствования в сельскохозяйственные кооперативы. Аграрии понимают, что работать сообща куда легче, нежели поодиночке. Да и со сбытом продукции вопросы решаются быстрее.

Немаловажную роль в этой важной работе играет районная ассоциация фермеров. В ее составе активные и успешные люди, которые помогают КФХ и ЛПХ развиваться. Субъекты малых форм хозяйствования используют современные технологии, методы ведения хозяйств, уделяют неослабное внимание орошению земель и т. д.

Крепкий АПК

Динской район является муниципальным образованием с хорошо развитым агропромышленным комплексом. И это благодаря не только работе крупных предприятий, но и ответственному труду крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, а также сельскохозяйственных кооперативов.

В отрасли сельского хозяйства производственную деятельность ведут свыше сорока средних агропредприятий. Большую роль в получении высоких результатов играют КФХ, которых в районе двести тридцать. Индивидуальные предприниматели тоже вносят свой вклад в развитие агропромышленного комплекса. Что касается личных подсобных хозяйств, то их в муниципальном образовании почти сорок тысяч. Успешно работают в Динском районе и семьдесят предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности.

Ведущее направление

Таким направлением в АПК муниципального образования является отрасль растениеводства, которая динамично развивается. Тесные конструктивные отношения аграриев с учеными дают приносят положительные результаты. Важно, что ученые осуществляют научное сопровождение производственных процессов, совершенствуют систему защиты растений, проводят грамотную сортовую политику.

Растениеводы Динского района используют семена кубанской селекции зерновых и технических культур. Семена высокоурожайные и устойчивые к болезням. В частности, пшеницы, подсолнечника, рапса, кукурузы и др.

Динамика положительная

В муниципальном образовании Динской район динамично развивается и отрасль животноводства. В ней работают три крупных предприятия, почти двадцать крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей. В большинстве своем это сельхозпредприятия, специализирующиеся на мясном и молочном скотоводстве.

Количество крупного рогатого скота в хозяйствах различных форм собственности составляет порядка двенадцати тысяч животных, и оно растёт. Увеличивается и количество овец и коз.

Итоги этого года, естественно, еще не подведены, а в прошлом году животноводы получили 30,3 тысячи тонн молока, почти шесть тысяч тонн мяса скота и птицы, более двенадцати миллионов штук яиц.

Если говорить о птицеводстве, то в районе работает птицефабрика и птицеводческое крестьянское (фермерское) хозяйство.

Аграрии района укрепляют материально-технические базы своих сельхозпредприятий. Обновлению машинно-тракторного парка — особое внимание. А если есть новая техника, то и работа спорится. В этом году техника также поэтапно обновлялась.

Сад и огород

Производство фруктов и ягод — направление в агропромышленном комплексе Динского района, которое успешно развивается. Аграрии выращивают саженцы плодовых культур, и одним из ведущих питомников в Краснодарском крае является сельхозпредприятие в станице Старомышастовской. Питомник имеет национальный сертификат «Лидер отрасли» за высокие показатели в работе.

Выращивают здесь качественные саженцы яблонь различных сортов, которые востребованы потребителями не только Краснодарского края, но и других регионов нашей страны, а также стран СНГ.

Динской район является еще и лидером на Кубани в валовом сборе овощей. Причем всё активнее их выращиванием занимаются субъекты малых форм хозяйствования: крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели. В этом нет ничего удивительного, потому что для развития овощеводческой деятельности фермеры получают меры государственной поддержки в виде субсидий.

Субъекты малых форм хозяйствования выращивают овощи не только в открытом грунте, но и в закрытом. В теплицах в основном растут томаты, огурцы, баклажаны, болгарский перец, а в открытом грунте овощеводы отдают предпочтение в том числе выращиванию капусты.

Обратимся к данным по району. Ежегодно овощей производится порядка ста десяти тысяч тонн. Подавляющее количество, а это почти половина от всего объема, выращивают в тепличном комплексе в станице Пластуновской. Это томаты, огурцы, баклажаны, перец и другие овощи, в том числе и зеленые культуры.

В станице Динской по современным технологиям овощи и зеленые культуры выращивает еще одно крупное сельхозпредприятие, продукция которого пользуется заслуженным спросом.

Работа по переработке

Переработкой сельскохозяйственной продукции в Динском районе занимаются более семидесяти предприятий: больших и малых, различных форм собственности. Они производят и реализуют качественные и экологически чистые продукты питания, в числе которых хлебобулочные и кондитерские изделия, колбасы, сыры, молоко, сливочное и растительное масло, крупы и т. д.

А теперь подумайте: сумеет ли работать в сельском хозяйстве случайный человек? Нет, не сможет. Потому что нужно любить землю и дело, которым занимаешься. И работать на высокий результат, как, например, труженики Динского района, о которых было сказано.

Михаил МИШИН

Стабильно — значит продуктивно

Отдачу от вложенного в дело труда сиюминутно получить невозможно. Это просто нереально. Именно поэтому для закладки фундамента для успешной работы именно в сельском хозяйстве требуется определенный отрезок времени в зависимости от тех или иных обстоятельств. Это касается самых разных хозяйств: и крупных, и средних и малых.

Чтобы сельскохозяйственная деятельность стала успешной, необходимо ежедневно прилагать усилия, трудиться и терпеливо ждать результатов своего труда. И если аграрий любит свою работу, он будет добиваться достойных результатов.

Подтверждают делом

Свое стремление получать хорошие показатели в той или иной отрасли сельского хозяйства доказывают делом земледельцы всех муниципальных образований Краснодарского края, в том числе и Тимашевского района. Работают они ответственно, стабильно, а значит, продуктивно.

В агропромышленном комплексе муниципалитета производственную деятельность ведут двадцать восемь крупных и средних сельскохозяйственных предприятий, в том числе и те, что заняты в перерабатывающей промышленности.

Более двадцати тысяч личных подсобных хозяйств вносят свой вклад в развитие районного АПК, в том числе свыше двухсот крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, а это довольно внушительная по численности команда земледельцев, занятая в самых разных отраслях сельского хозяйства.

Необходимо отметить, что субъекты малых форм хозяйствования производят половину всего объема сельскохозяйственной продукции в Тимашевском районе. И это говорит о том, какую мощную силу представляет собой малый агробизнес.

Аграрии прекрасно понимают, что производимая ими продукция — это сырье для пищевой и перерабатывающей промышленности. Можно сказать и так: это мощная сырьевая база для предприятий, которые обеспечивают жителей края качественными продуктами питания. И не только жителей Кубани, но и многих других регионов нашей страны.

Никакого волшебства

Нет никакой волшебной палочки у аграриев муниципального образования Тимашевский район. Да и старик Хоттабыч своими магическими заклинаниями им не помогает. И не надо!

Аграрии сами доказывали и доказывают свой профессионализм, внося весомую лепту в обеспечение продовольственной безопасности муниципального образования и в целом Краснодарского края.

Обратимся к цифрам, которые подтверждают вышесказанное. В этом году из миллионов тонн пшеницы, собранных в регионе, триста пятьдесят тысяч тонн — это результат труда растениеводов Тимашевского района.

Очень важную роль в получении достойных результатов в отрасли растениеводства играют конструктивные деловые отношения земледельцев с учеными Краснодарского

края. Именно благодаря их поддержке в муниципальном образовании активно используют современные технологии и добиваются значительных успехов.

Что касается отрасли животноводства, то она в районе не просто развивается. Она развивается динамично и уверенно. Молочная отрасль в агропромышленном комплексе Тимашевского района является одной из приоритетных. Поэтому неудивительно, что сельхозтоваропроизводителей всячески поддерживают на региональном уровне.

Как и чем? В том числе субсидированием. В этом году за килограмм реализованного молока ставка составляет четыре рубля. Для всех животноводов края на эти цели в этом году из регионального бюджета выделили 1,3 миллиарда рублей.

В прошлом году работники животноводческой отрасли добились рекордного показателя. Точнее, побили свой же предыдущий рекорд. В частности, от каждой фуражной коровы оператор машинного доения Екатерина Кузьменко из Тимашевского района получила более пятнадцати тысяч килограммов молока. Молодец!

Если обратиться к году минувшему, то валовое производство молока в муниципальном образовании составило тридцать пять тысяч тонн.

Сады цветут, плоды растут

Одной из отраслей сельского хозяйства, которая в последние годы активно развивается в Тимашевском районе, следует назвать садоводство. Развивается устойчиво, потому как ставка делается на закладку садов интенсивного и суперинтенсивного типов выращивания. Именно поэтому аграрии, занятые в этой отрасли, добиваются от насаждений продуктивности. Проще говоря, больше плодов за счет особых способов посадки деревьев и ухода за ними.

Несомненно, садоводство в муниципалитете развивается весьма активно благодаря реализуемому в Краснодарском крае мерам государственной поддержки. К примеру, в станице Роговской работает садоводческое предприятие, которое развивается в том числе за счет субсидий региональной власти.

Такую финансовую поддержку агропредприятие получало неоднократно. И на закладку сада, и на проведение работ по уходу за насаждениями. За определенный отрезок времени садоводческое хозяйство получило более ста миллионов рублей.

На сельскохозяйственном предприятии занимаются выращиванием яблок, персиков, алычи, сливы. Как говорится, самый широкий спектр.

В настоящее время площадь садов составляет почти триста гектаров. Сколько это деревьев? Подсчитано: почти полтора миллиона насаждений.

Сельскохозяйственное предприятие имеет фруктохранилище, шесть холодильных установок. В результате есть возможность хранить более тринадцати тысяч тонн плодов.

Надо сказать, что развитию интенсивного садоводства, в том числе и в Тимашевском районе, способствует финансовая помощь на краевом уровне. Только в минувшем году было выделено 1,1 миллиарда рублей. В этом году сумма возросла и составляет 1,3 миллиарда рублей.

К слову сказать, в том же Тимашевском районе, а конкретно в станице Медведовской, сельскохозяйственное предприятие выращивает и вишню. Перспективная культура. Были в хозяйстве и яблони, но решили их выкорчевать и на шестидесяти трех гектарах посадить именно вишню.

А что овощеводы?

Они в муниципальном образовании Тимашевский район являются одними из лидеров в своей отрасли в масштабах региона. В этом году

животноводческое хозяйство, тем самым продолжив семейное дело.

В свое время его отец на ферме занимался откормом бычков, а сын пошел своим путем: начал развивать молочное животноводство. Сначала было шестьдесят буренок, а спустя почти три года количество коров возросло в разы. Если быть более точным, то в десять раз.

Но это чуть позже, а до этого Хабаху-младший решил стать участником конкурса на получение гранта по региональной программе «Агростартап». Подготовил все необходимые заявочные документы и составил бизнес-план. По результатам конкурсного отбора стал победителем среди других соискателей и получил грант.

На полученные от государства деньги приобрел доильную установку. Новую, современную. И субсидии получал Тимур Хабаху. В том числе и на приобретение нетелей.

Что представляет собой программа «Агростартап»? Она как раз и адресована начинающим фермерам. Грантовая поддержка варьируется в зависимости от направления проекта и наличия дополнительных факторов. Сумма меры государственной поддержки может быть и три миллиона, и пять, и семь. Как

Фермеры региона надеются на себя, свои силы, не стоят на месте, постоянно растут. Они развивают свои агропредприятия, используя различные меры государственной поддержки.

они собрали достойный урожай и добились рекордного результата в урожайности овощей, выращиваемых в закрытом грунте.

В теплицах на комбинате в Тимашевске с квадратного метра аграрии собрали по сорок шесть килограммов овощей. А ведь на сельхозпредприятии этих квадратных метров очень даже много... Всего вырастили более четырнадцати тысяч тонн овощей. Результат, прямо скажем, высокий. Это стало возможным из-за того, что аграрии использовали высокоурожайные сорта овощей, сделали свои теплицы современными и продолжают внедрять передовые агротехнические технологии.

Небольшие, но какие!

Субъекты малых форм хозяйствования вносят большой вклад в развитие агропромышленного комплекса муниципального образования Тимашевский район. Да, они небольшие, но продуктивные. Стабильно работающие, рентабельные, конкурентоспособные. Тем более субъекты малых форм хозяйствования могут воспользоваться мерами государственной поддержки, став участниками одной из самых востребованных программ под названием «Агростартап». Как, например, Тимур Хабаху.

Благодаря финансовой поддержке он существенно развил свое

В сооружении есть приемный бункер, погрузочно-разгрузочное оборудование, транспортеры, машина для фасовки продукции, расфасовочные модули, весовой дозатор.

В крестьянском (фермерском) хозяйстве неукоснительно соблюдают севооборот, получают высокие урожаи картофеля. Фермер выращивает также озимую пшеницу, рапс, ячмень, кукурузу, подсолнечник, горох.

Предприниматель Людмила Дюжева, которая занимается выращиванием овощей в Тимашевском районе, считает, что меры государственной поддержки — это своеобразный двигатель для создания и дальнейшего развития малого агропредприятия.

— То, что региональная власть дает возможность фермерам развивать свой малый агробизнес, дорогого стоит. Столько программ, в которых можно участвовать и на конкурсной основе получать финансовую поддержку!

Когда понимаешь, что тебе идут навстречу на краевом уровне, помогают, всячески поддерживают, то стараешься реализовать задуманное. При помощи мер государственной поддержки можно решить поставленные задачи и стать успешным фермером.

Если думать каждый день только о прибыли, никогда ничего не получится. Фермер должен думать о производстве качественной сельхозпродукции и о том, что еще необходимо сделать для дальнейшего развития дела. Что наметил, к тому и стремиться,— считает Людмила Дюжева.

Субсидии государства получал и фермер Олег Рябченко. Он занимается разведением рыбы. Двести девяносто тысяч рублей получил на выращивание африканских сомов. Приобрел бассейны, строительный материал и техническое оборудование.

Его коллега, предприниматель Алексей Чайка, благодаря мерам государственной поддержки в возмещении части затрат на товарное рыбоводство, обеспечил свое сельхозпредприятие всем необходимым оборудованием.

Подводя итог, можно сказать о том, что что агропромышленный комплекс муниципального образования Тимашевский район активно развивается благодаря ответственному и добросовестному труду аграриев, применению современных технологий, конструктивному диалогу земледельцев с учеными региона.

Меры государственной поддержки — это мощная сила, которая дает возможность создавать сельскохозяйственные предприятия, развивать их и помогать аграриям становиться крепкими хозяйственниками на родной кубанской земле.

Максим МАКСИМОВ

Безальтернативный путь

В настоящее время в Краснодарском крае бережливые технологии внедряют порядка 390 предприятий. Оптимизация технологических процессов — это не просто способ повысить производительность труда. Это инструмент, который самым серьезным образом помогает предприятиям и организациям региона быстрее развивать свои компетенции. И это верный путь. Безальтернативный, потому что ведет только к успешной производственной деятельности.

Возможность стать успешным

Для компаний региона участие в федеральном проекте «Производительность труда» в рамках национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика» является весьма хорошей возможностью бесплатно внедрить лучшие мировые практики управления производством.

В Анапе, как и других муниципалитетах региона, есть примеры успешного внедрения бережливых технологий. Так, винодельческое хозяйство добилося экономического эффекта в размере семи миллионов рублей благодаря применению именно бережливых технологий.

Здесь был успешно реализован проект оптимизации процесса разлива игристых вин. Удалось снизить время протекания производственного процесса почти на двенадцать процентов, а выработку увеличить на более чем семнадцать процентов.

Кроме того, удалось снизить на 15,7 процента внеплановые простои, что привело к существенной экономии и улучшению организации производства.

Чтобы добиться требуемого результата, специалисты пересмотрели организационную структуру, разработали четкий график обслуживания с электронным учетом простоев, провели стандартизацию рабочих мест и операционных процедур для ключевого оборудования линии разлива.

Еще один из многих фактов применения бережливых технологий в Анапе. В компании, где производят лекарства из растительного сырья, внедрение бережливых технологий помогло ускорить производственный процесс на пятнадцать процентов и нарастить выпуск продукции на семнадцать процентов.

Также на одном из крупнейших хлебокомбинатов городе-курорта добились увеличения выработки почти на пятьдесят процентов. И опять же за счет повышения производительности труда.

Санаторий в Анапе смог повысить экономический эффект благодаря оптимизации цепочки подготовки номеров перед заселением и улучшению взаимодействия служб. Время подготовки уменьшилось, а продажи выросли, что принесло организации более десяти миллионов рублей ежегодного эффекта.

В другом анапском санатории оптимизировали процесс оказания услуг питания. За счет устранения потерь удалось добиться роста выработки и сокращения продолжительности производственных процессов почти на двадцать три с половиной процента. Потенциальный экономический эффект составил более трех миллионов рублей в год.

Успешный итог

А что в городе-курорте Геленджике, где немало объектов санаторно-курортного комплекса? В одном из пансионатов подвели итоги основного этапа работы по повышению производительности труда. Оптимизация позволила его работникам обслуживать больше номеров без увеличения штата сотрудников, а потенциальный экономический эффект от участия в проекте составил более двадцати трех миллионов рублей.

В качестве пилотного проекта в пансионате выбрали процессы бронирования номеров и размещения гостей. По итогам шестимесячной работы время протекания процесса удалось снизить

Надо отметить, что туристская отрасль Краснодарского края постепенно перестраивает подход к работе, внедряя бережливые технологии в рамках федерального проекта «Производительность труда».



на девяносто пять процентов, а выработку увеличить в двадцать раз. Провели анкетирование гостей пансионата — и выяснилось, что уровень их удовлетворенности сервисом вырос с семидесяти до восьмидесяти двух процентов.

Основная задача специалистов состояла в устранении существующих узких мест на производстве и разработке предложений по оптимизации цикла обслуживания гостей. Для этого был сделан акцент на улучшении взаимодействия между службами пансионата.

Отдельное внимание уделили системе хранения. С этой целью специалисты освоили пошаговый алгоритм рационализации рабочего места — систему 5С.

Для минимизации времени на доставку было организовано дополнительное место хранения расходных материалов на каждом этаже жилого корпуса. Все

Повышение производительности труда — одно из ключевых направлений экономического развития Краснодарского края. Процесс напрямую влияет на рост конкурентных возможностей предприятий, создание рабочих мест и улучшение условий труда.

эти меры закрепили разработанным стандартом операционной процедуры комплектования транспортного средства для перемещения расходных материалов. Это и обеспечило последовательность и качество выполнения работ.

В результате проведенных мероприятий коллектив пансионата получил не только новые инструменты управления производственными процессами, но и практические знания, помогающие сделать работу эффективнее. Реализация скрытых резервов позволила повысить качество оказываемых гостям услуг, что очень важно для комфортного пребывания в пансионате.

По оценке экспертов, оптимизация процессов в отрасли может приносить совокупный экономический эффект ежегодно на сумму порядка миллиарда рублей.

В муниципальном образовании Динской район предприятие, производящее оборудование для ресторанов и кафе, сэкономило финансовые средства, улучшило условия труда и оптимизировало работу. Всё это стало возможным благодаря реализации проекта повышения производительности труда. За время участия в нем предприятие повысило производительность труда в два раза.

В Приморско-Ахтарском муниципальном округе в свое время на молочном заводе увеличили выработку. В рамках проекта «Производительность труда» на автоматах разлива провели модернизацию. Кроме того, ввели дополнительные инструментари, которые позволили сократить время переналадки линии.

Сократили также время прохождения профилактического осмотра. Но и это еще не всё. На предприятии внедрили новации в логистике самого инструментария в цехе разлива. Это позволило сократить время перенастройки автоматов разлива готовой продукции.

Краснодарская монтажно-производственная компания нарастила выработку за счет внедрения бережливых технологий. Здесь оптимизировали процесс сборки конструкций: если раньше на этот уходило 167 часов, то теперь 154 часа. На складе ввели адресное хранение материалов, на производстве применили систему 5С для улучшения эргономики и безопасности.

Как мы видим, предприятия, компании и организации Краснодарского края продолжают успешно повышать свою эффективность в рамках федерального проекта «Производительность труда». В результате внедрения бережливых технологий в лучшую сторону изменилась культура их работы. И это главное.

Михаил МИШИН

Демобилизованные участники СВО из Краснодарского края получают медицинскую реабилитацию в центрах Социального фонда России

С 2025 года ветераны специальной военной операции (СВО), демобилизованные или уволенные из силовых структур, имеют возможность пройти медицинскую реабилитацию и санаторно-курортное лечение в специализированных центрах реабилитации Социального фонда России. Для бойцов из Краснодарского края доступно двенадцать современных реабилитационных центров, расположенных в уникальных регионах страны.

Каждый участник СВО получает индивидуальное сопровождение на всем протяжении лечения. Длительность санаторно-курортного курса — до двадцати одного дня, а сроки реабилитации определяются характером травмы или заболевания, а также медицинским прогнозом. Программа санаторно-курортного лечения доступна один раз в год.

Оформить заявление на лечение можно лично в клиентских службах Отделения СФР по Краснодарскому краю или онлайн — через портал госуслуг. К заявлению необходимо приложить для санаторно-курортного лечения справку по форме 070-У, для реабилитации — направление по форме 057-У.

Решение по заявлению принимается в течение двух рабочих дней, а уведомление о результате направляется заявителю на следующий день. Участники СВО, имеющие звание Героя России или инвалидность I группы, получают право на внеочередное направление на лечение.

Отделение СФР по Краснодарскому краю возмещает расходы на проезд до реабилитационного центра и обратно. Для этого необходимо подать заявление и представить документы, подтверждающие затраты на дорогу.

Список центров реабилитации СФР доступен на официальном сайте.

Если остались вопросы, можно обратиться в единый контакт-центр по телефону 8 (800) 100-00-01 (звонок бесплатный).

Социальная реклама

ИФНС России № 3 по городу Краснодару информирует

С первого января 2025 года на территории Краснодарского края действует туристический налог.

Туристический налог уплачивают организации и физические лица, в отношении которых одновременно выполняются два условия:

— средства размещения должны быть включены в реестр классифицированных средств размещения, предусмотренный Федеральным законом от 24.11.1996 №132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;

— владение средствами размещения должно быть на праве собственности или ином законном основании.

В целях исчисления туристического налога налоговая база определяется как стоимость оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средства размещения (его части) без учета сумм налога и налога на добавленную стоимость.

Налоговые ставки устанавливаются также нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в размерах, не превышающих максимальные ставки, установленные Налоговым кодексом России.

На 2025 год установлена максимальная ставка в размере одного процента.

Налог исчисляется в момент осуществления полного расчета с потребителем как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы применительно к услуге по временному проживанию. Исчисленная сумма налога сравнивается с минимальной суммой туристического налога, которая рассчитывается как произведение ста рублей и количества суток проживания.

Налоговый период — квартал, по итогам которого в налоговый орган по месту нахождения средства размещения налогоплательщики представляют налоговую декларацию в срок не позднее двадцать пятого числа месяца, следующего за истекшим кварталом (срок уплаты не позднее двадцать восьмого числа месяца, следующего за истекшим кварталом).

Туристический налог вводится нормативно-правовыми актами органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территории этих муниципальных образований.

Невероятный приговор

Представьте сумму семьдесят три миллиона рублей. На эти деньги можно купить несколько квартир, шикарный особняк или целый парк дорогих автомобилей. А теперь представьте, что вас обманом лишили этих денег. Какое наказание вы бы ожидали для мошенника? Восемь, десять лет строгого режима? Реальность оказалась куда более неожиданной. В январе 2025 года Октябрьский районный суд Краснодара вынес сенсационный приговор по делу о хищении семидесяти трех миллионов рублей и результат заставил многих юристов поднять брови от удивления. Суд вынес неожиданно мягкий вердикт: два года и шесть месяцев колонии общего режима. Как такое возможно?

Всё решила грамотно выстроенная защита. Защиту по этому делу осуществлял адвокат Виталий Павлович Пономарев. Именно с обсуждения этого громкого дела мы и начали наш разговор.

Статус адвоката Виталий Павлович получил в 2023 году, является членом Адвокатской палаты Краснодарского края. До этого — многолетний опыт работы в органах прокуратуры и Следственном управлении Следственного комитета Российской Федерации по Краснодарскому краю.

— Во многом именно этот опыт позволяет мне организовать эффективную защиту по уголовным делам всех категорий как на стадии предварительного следствия, так и в суде,— говорит о своем пути в адвокатуру Виталий Павлович. — Имею опыт представления интересов и защиты прав граждан и юридических лиц в судах общей юрисдикции и арбитражных судах всех инстанций с 2012 года. Берусь за сложные дела, исправляю ошибки, допущенные предыдущими некомпетентными юристами. Осуществляю комплексное юридическое сопровождение в сфере ЖКХ с 2015 года — клиенты как УК, ТСЖ, ЖСК, так и собственники помещений. Защищаю права заемщиков — потребителей финансовых услуг в спорах с банками и микрофинансовыми организациями, решаю проблемы с долгами как с помощью процедуры банкротства, так и без нее.

— Виталий Павлович, у вас обширное портфолио судебных решений, вынесенных в пользу ваших доверителей по уголовным и гражданским делам. Вот и это дело, с которого мы начали наш разговор, из разряда нетривиальных. Точнее, решение по нему. Как такое стало возможным?

— Да, дело было интересным, сумма хищений — семьдесят три миллиона — вполне тянет на аферу года. Там была история с куплей-продажей земель сельскохозяйственного назначения и переводом их под индивидуальное жилищное строительство в Павловском районе Краснодарского края. Схема была классической: деньги вперед, а потом якобы все документы и чистая сделка. Итог — 73,3 миллиона рублей наличными и ни одного проданного квадратного метра земли. Деньги были похищены и пущены по ветру. Моему подзащитному, который являлся организатором всей этой истории, грозило до десяти лет колонии строго режима по части 4 статьи 159 УК РФ «Мошенничество в особо крупном размере».

— Но как десять лет превратились в 2,6 года полонии общего режима?

— Всё решила грамотно выстроенная защита, которая сфокусировалась не на попытках отрицать очевидное, а на процессуальных деталях. Адвокаты — мы по этому делу работали коллективно — тщательно изучили каждую бумагу в деле и нашли недоработки следствия: как проводились обыски, как фиксировались доказательства, как оформлялись протоколы. Любая мелочь, не соответствующая букве закона, была предъявлена суду. Дело в том, что крупные бизнес-сделки с многомиллионными авансами редко проводятся «на слово». Защита убедила суд в том, что столь опытный предприниматель не мог не понимать рисков

и, возможно, действовал не совсем чисто, пытаясь обойти стандартные процедуры. Судя по всему, защите удалось убедить суд в том, что наш подзащитный не матерый рецидивист, а человек, впервые оступившийся, возможно подавшийся искушению. Эта история не инструкция



по уклонению от ответственности, а яркий пример того, что в праве нет места эмоциям. Есть только доказательства, процедура и буква закона. Даже при гигантских суммах и очевидной вине исход дела решает не сумма ущерба, а тонкости процессуального кодекса, качество работы следствия и искусство защиты. Этот приговор лишний раз доказывает: в суде важно всё, до последней запятой в протоколе. Кстати, наш подзащитный был освобожден вскоре после суда: с учетом времени, отбытого в СИЗО, он фактически к моменту осуждения уже отбыл наказание.

— Такие истории, такой профессиональный успех, безусловно, окрыляют. Но все мы знаем и неправосудные решения, когда суд не слышит доводов защиты, после которых, что называется, руки опускаются... Как быть? Как уберечься от профессионального выгорания?

— В моей профессиональной практике были и такие судебные процессы, не скрою. Год назад я защищал на судебном процессе интересы женщины, которая за солидную сумму купила у организации представительский автомобиль. Впоследствии выяснилось, что фактически ей подсунили машину со скрученным пробегом, побывавшую в серьезной аварии, в результате которой машина получила системные повреждения, да еще и использовавшуюся в качестве такси. И суд принимает решение отказать моей доверительнице в расторжении договора о купле-продаже: мол, это «незначительные» детали договора. Абсурд, конечно. Мы сейчас с этим делом на рассмотрении в Судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда Российской Федерации.

Самый тщательный анализ ситуации, самая строгая ревизия работы — это тот алгоритм, который позволяет

и сформировать опыт, и уберечься от профессионального выгорания. Поскольку деятельность адвоката разнообразна и интересна, связана с постоянным приобретением нового опыта и навыков, а результат деятельности зависит только от тебя самого, то проблема профессионального выгорания для меня неактуальна. Профессиональное выгорание имело место в период предыдущей работы в органах прокуратуры и Следственного управления Следственного комитета России по Краснодарскому краю. Это было связано со значительными нагрузками, стрессовым состоянием, зачастую с неэффективным руководством, коррупционными факторами. Моя частная юридическая практика началась в 2012 году — после того, как я, имея за плечами пятнадцатилетний стаж работы в органах прокуратуры и Следственного комитета России, решил завершить деятельность в правоохранительных органах. Мой опыт и знания, полученные ранее, помогли мне быстро освоиться в новой роли. Со временем я сосредоточился на двух основных направлениях: на представлении интересов предприятий в арбитражных судах и защите прав граждан в судах общей юрисдикции. В последние пять лет среди моих клиентов появился ряд строительных организаций из разных городов, интересы которых всё это время я представляю в арбитражных судах по спорам, связанным с исполнением договоров о строительном подряде.

— Виталий Павлович, какие изменения, тенденции в юриспруденции данного времени, в характере обращений доверителей вы отмечаете как перемены — негативные и позитивные?

— В настоящее время имеются тенденции в юриспруденции, непосредственно связанные с политической государством. Так, с момента начала специальной военной операции в стране возник спрос на так называемых военных адвокатов по многочисленным делам, связанным с получением выплат при гибели или ранении военнослужащих, определению категории годности к военной службе, оспариванию незаконных действий командования воинских частей и призывных комиссий и т. д.

Ужесточение миграционной политики привело к значительному спросу на юридические услуги для иностранных граждан и их родственников — граждан России — по оспариванию действий и решений органов миграционной службы, связанных с аннулированием вида на жительство, принудительной депортацией, отказами в получении вида на жительство и гражданства Российской Федерации и др. Данные тенденции имеют свои позитивные стороны, так как в настоящее время регулярно пресекаются коррупционные проявления со стороны госслужащих в пользу иностранных граждан, устанавливаются преграды для бесконтрольной миграции. Начата борьба с этническими организованными преступными группировками. Вместе с тем зачастую в рамках данной тенденции под ответственность необоснованно попадают и законопослушные иностранные граждане, не нарушавшие действующее миграционное законодательство.

— Виталий Павлович, есть ли у вас какие-то профессиональные секреты, которые обуславливают ваши профессиональные успехи?

— Наверное, не секреты, а определенные компетенции, например знания в области психологии, применение их в судебных процессах, когда целью является обеспечить симпатию со стороны судьи в отношении моего доверителя,— для этого имеется ряд приемов. Детальные знания о том, как функционирует правоохранительная система региона — суды, прокуратура, МВД, Следственный комитет России и прочие органы, в целом позволяют со значительной степенью точности прогнозировать результат тех или иных юридических действий в рамках правовой помощи доверителям. И многое другое...

— Как считаете, что обязательно нужно учитывать при выборе адвоката?

— Есть совершенно четкий набор критериев, которые необходимы для успешного взаимодействия адвоката и доверителя. И, хотя я как адвокат не имею права гарантировать то или иное решение суда, все-таки есть ряд параметров, соблюдение которых в значительной степени повлияет на результат. Я бы даже оформил эти параметры в виде своеобразного чек-листа. Пройдитесь по пунктам, честно ответьте на все вопросы — и станет понятно, стоит ли заключать соглашение именно с этим адвокатом (чек-лист Виталия Пономарева мы приведем отдельно. — Авт.).

— Виталий Павлович, а какие качества доверителя для вас неприемлемы? Вы можете отказать в заключении соглашения?

— Если запрос доверителя или поставленная им задача противоречат закону и являются недостижимыми в рамках правового поля, я отказываю в предоставлении услуг. Обман доверителя, введение его в заблуждение для меня табу. Кроме того, большое значение имеют человеческие качества, прежде всего — порядочность доверителя. С доверителями, допустившими обман адвоката, нарушившими взятые на себя обязательства, я более не сотрудничаю. Доверитель должен понимать, и на этапе заключения соглашения я всегда это поясняю, что адвокат не может давать гарантии достижения конкретного результата по делу, обещания положительного результата при выполнении поручения, которые могут прямо или косвенно свидетельствовать о том, что адвокат для достижения этой цели намерен воспользоваться другими средствами, кроме добросовестного выполнения своих обязанностей. Ничто в соглашении, а также в деятельности адвоката по его исполнению не должно пониматься или истолковываться как обещание успеха либо гарантий адвоката для доверителя.

— Виталий Павлович, о чем должен знать юрист, выбирая профессию адвоката? В чем ее плюсы и минусы?

— Выбирая профессию адвоката, необходимо понимать следующее: без необходимого опыта работы по специальности, минимального двух-трехлетнего «багажа» качественно осуществлять функции независимого советника по правовым вопросам —

адвоката — не представляется возможным. Желательно иметь также опыт общения с людьми, базовые знания в области психологии: это помогает в работе. Конечно, необходимо иметь хорошо поставленную устную речь с умением аргументировать свои доводы, выступать на публике — для приобретения этих навыков сейчас есть специальные курсы ораторского мастерства. У этой профессии, конечно, есть свои минусы, но плюсы — свобода, независимость, возможность творчески подходить к решению поставленных задач, профессиональное развитие, социальный статус — значительно их превышают!

Подготовила
Оксана ВЛАДИМИРОВА

Для наших читателей публикуем чек-лист Виталия Пономарева для выбора адвоката.

Ответьте честно на поставленные в нем вопросы — это позволит вам правильно выбрать адвоката.

1. Перед тем как обратиться к адвокату, убедитесь, что он является адвокатом и имеет действующий статус. Эта информация находится на сайте Министерства юстиции Российской Федерации.

2. Хороший адвокат должен специализироваться в той области права, которая касается вашего дела. Например, если вы занимаетесь уголовным делом, вам нужен адвокат, специализирующийся на уголовном праве.

3. Опыт работы адвоката играет важную роль в успешном исходе дела. Выбирайте адвоката с большим опытом работы в интересующей вас области права.

4. Отзывы других клиентов и рекомендации коллег могут дать представление о качестве работы адвоката. Обратите внимание на положительные и отрицательные отзывы, чтобы составить объективное мнение.

5. Личная встреча с адвокатом позволит вам оценить его коммуникативные навыки, умение слушать и объяснять сложные юридические понятия простым языком.

6. Стоимость услуг адвоката может варьироваться в зависимости от его опыта, специализации и сложности дела. Обсудите с адвокатом стоимость услуг и убедитесь, что она соответствует вашим возможностям.

7. Министерство юстиции Российской Федерации ведет список адвокатов, исключенных из реестра. Если адвокат находится в этом списке, это может свидетельствовать о проблемах с его статусом или репутацией.

8. Хороший адвокат должен предоставлять полный спектр услуг, связанных с вашим делом, включая консультации, составление документов, представительство в суде и т. д.

Проблемные вопросы предупреждения, выявления, пресечения и расследования преступлений, совершенных с использованием IT-технологий

Надзор за исполнением законов при предупреждении, выявлении, расследовании и раскрытии хищений, совершенных с использованием информационно-коммуникационных технологий (далее — ИКТ), является одним из приоритетных направлений деятельности органов прокуратуры края. Первостепенное значение придается установлению виновных в совершении хищений лиц и возмещению ущерба потерпевшим. Особое внимание уделяется фактам хищений денежных средств и иного имущества граждан социально уязвимых категорий.

Обратной стороной развития современных информационных технологий, проникающих во все сферы жизнедеятельности человека, является рост за последнее десятилетие киберпреступности.

Прокуратурой края на постоянной основе проводится анализ полноты мер, принимаемых правоохранительными органами региона по противодействию преступлениям, совершенным с использованием IT-технологий.

Среди наиболее распространенных зарегистрированных преступлений является разнообразные формы хищения.

По итогам девяти месяцев 2025 года на территории Краснодарского края зафиксировано значительное снижение числа зарегистрированных преступлений — на 13,2 процента, как и в целом в России (минус 5,4 процента). Количество мошенничеств (ст. 159 УК РФ) снизилось на 15,7 процента, краж (ст. 158 УК РФ) — на 14,3 процента, фактов неправомерного доступа к компьютерной информации (ст. 272 УК РФ) — на 71,9 процента.

На этом фоне число зарегистрированных преступлений, совершенных с использованием IT-технологий, сократилось на 17,32 процента, а их раскрываемость увеличилась на 4,67 процента. Основной массив — более шестидесяти процентов от общего числа — таких криминогенных посягательств относится к преступлениям против собственности и в большинстве случаев квалифицирован как мошенничество или кража.

Размер причиненного материального ущерба по оконченным уголовным

делам сократился втрое и составил 730,7 миллиона рублей.

Как и прежде, данные посягательства нацелены на фальсификацию платежных документов, хищение безналичных денежных средств с расчетных (пластиковых) карт и мобильных телефонов. Эти деяния носят системный и распространенный характер, продолжают совершенствоваться.

Вместе с тем реализация задач по защите прав граждан, пострадавших от хищений с помощью информационно-коммуникационных технологий, еще далека от завершения и продолжает являться одной из первостепенных.

В анализируемом периоде совершено 2983 преступления (в за тот же период 2024 года — 3528 преступлений, минус 545 случаев) в отношении граждан социально незащищенных категорий, из них в отношении несовершеннолетних — 146 преступлений (139 преступлений, плюс семь случаев), в отношении пенсионеров — 2746 преступлений (3315 преступлений, минус 569 случаев), в отношении инвалидов I и II группы — 91 преступление (74 преступления, плюс семнадцать случаев).

В целях защиты конституционных прав граждан указанной категории прокурорами активизирована исковая работа (в восемь раз возросло число исков в сравнении с итогами 2024 года) об оспаривании кредитных договоров, заключенных под влиянием обмана, о взыскании в пользу потерпевших денежных средств с преступников и лиц, задействованных в мошеннических схемах (дропперов), о признании деятельности по продаже сим-карт незаконной

и признании информации (преступной рекламы) запрещенной к распространению.

В текущем году в суды общей юрисдикции прокурорами направлено 536 исковых заявлений анализируемой категории на сумму свыше ста девяносто четырех миллионов рублей.

В большинстве своем преступления данной категории способствует бесконтрольная реализация телефонных сим-карт. Интернет заполнен объявлениями о продаже любого количества номеров без официального оформления и без удостоверяющих документов покупателя. Именно купленные таким способом неучтенные и обезличенные телефонные номера используются мошенниками при совершении преступлений, что существенно затрудняет их раскрытие.

Необходимо отметить, что одним из приоритетных направлений в борьбе с киберпреступностью является пресечение деятельности на территории России так называемых кол-центров, поставивших массовые мошеннические обзвоны граждан на поток.

При расследовании дистанционных мошенничеств нельзя ограничиваться лишь допросом потерпевших, поручениями оперативным подразделениям полиции и получением разрешений судов на установление принадлежности абонентских номеров, с которых неустановленные лица осуществляли звонки потерпевшим.

Необходимо уделять пристальное внимание движению похищенных денежных средств по лицевым счетам, принимать исчерпывающие меры, направленные на установление принадлежности этих счетов, допрашивать

их собственников, устанавливая места обналичивания валюты.

В рамках просветительской работы прокурорами приняты дополнительные меры, направленные на усиление эффективности профилактической работы с населением, повышение уровня правовой и финансовой грамотности граждан, пропаганду «компьютерной гигиены» среди физических и юридических лиц.

Организовано проведение информационной кампании «Клади трубку», разработанной Генеральной прокуратурой Российской Федерации. По инициативе прокуратуры края в 2025 году на автомобильных дорогах регионального и муниципально значении размещены соответствующие баннеры.

Видеоматериалы, разработанные в Генеральной прокуратуре Российской Федерации, введены в вещание на ежедневной основе на региональных и муниципальных телеканалах края. Видеоролики и баннеры «Клади трубку» транслируются в кинотеатрах перед сеансами кинофильмов, а размещение плакатов с указанной тематикой обеспечено во всех отделениях «Почты России», в бюджетных медицинских учреждениях, органах социальной защиты населения, центрах занятости населения, а также на ярмарках и рынках.

Введена практика размещения материалов в крупных торговых сетях, магазинах продуктов питания, сервисах и коммерческих медицинских организациях. Материалы регулярно размещаются на платежных документах (квитанциях).

Разработанные видеоматериалы о способах борьбы с мошенниками

транслируются в социальных сетях и на радио.

Отдельными прокурорами организовано взаимодействие с блогерами — жителями конкретных районов, в результате материалы «Клади трубку» размещены в контенте категории «вечные сториз» указанных лиц с охватом более чем ста тысяч подписчиков.

Прокурорами проводятся рабочие встречи с представителями служб такси, в ходе которых разъясняются используемые злоумышленниками схемы вовлечения в незаконную деятельность водителей, которым предлагают выполнить подозрительные заказы, например перевезти между адресами посылку, где находятся денежные средства, либо получить и перевести таковые через банкомат и доставить «потерпевших» в банковские организации для оформления кредитных договоров и перевода денежных средств.

Решение обозначенных проблем видится в активизации работы прокуроров по координации деятельности правоохранительных органов по борьбе с киберпреступностью, в совершенствовании их взаимодействия со средствами массовой информации с целью своевременного информирования граждан о современных способах мошенничества.

Андрей СТЕПАНЯН, начальник Управления по надзору за следствием, дознанием и оперативно-разыскной деятельностью Прокуратуры Краснодарского края, старший советник юстиции

СООБЩЕНИЯ

СООБЩЕНИЕ (ИЗВЕЩЕНИЕ) О СОЗЫВЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Администрация Отраденнского сельского поселения Отраденского района Краснодарского края в соответствии с требованием ст. 14, 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников общей долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, имеющего кадастровый номер: 23:23:0504000:0130, общей площадью 3289200+— 15896 кв. м, адрес (местоположение) земельного участка: Краснодарский край, р-н Отраденский, в границах СПК «Русь», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного производства, о проведении **15 января 2026 года в 09 часов 30 минут** общего собрания, которое будет проводиться по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, ст. Отрадная, ул. Урупская 67 (здание Дома культуры администрации Отраденнского сельского поселения Отраденского района Краснодарского края).

Начало регистрации участников собрания в 09 часов 00 минут.

Участвовать в общем собрании имеют право только участники общей долевой собственности указанного земельного участка по предъявлении оригиналов: документов, удостоверяющих личность; документов, удостоверяющих право на земельную долю указанного земельного участка; в случае представительства собственника другим лицом (доверителем) такому лицу (доверителю) необходимо иметь также документы, подтверждающие его полномочия (доверенность).

Общее собрание созывается по инициативе Арутюнян Эдуарда Сергевича, являющегося лицом, использующим находящийся в долевой собственности земельный участок с кадастровым номером 23:23:0504000:0130 в целях

производства сельскохозяйственной продукции, а также участником долевой собственности на указанный земельный участок.

Повестка дня общего собрания

- Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
- О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Участники долевой собственности указанного земельного участка вправе ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, в течение 30 суток со дня опубликования настоящего Сообщения (извещения) в средствах массовой информации по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, ст. Отрадная, ул. Тракторная, 2К.

Администрация Отраденнского сельского поселения Отраденского района Краснодарского края

СООБЩЕНИЕ (ИЗВЕЩЕНИЕ) О СОЗЫВЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Администрация Отраденнского сельского поселения Отраденского района Краснодарского края в соответствии с требованием ст. 14, 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников общей долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, имеющего кадастровый номер: 23:23:0504000:26, общей площадью 6457500+— 22235 кв. м, адрес (местоположение) земельного участка: Краснодарский край, р-н Отраденский, в границах СПК «Русь», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения — для сельскохозяйственного производства, о проведении **15 января 2026 года в 11 часов 30 минут** общего собрания, которое будет проводиться по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, ст. Отрадная, ул. Урупская 67 (здание Дома культуры администрации Отраденнского сельского поселения Отраденского района Краснодарского края).

Начало регистрации участников собрания в 10 часов 30 минут.

Участвовать в общем собрании имеют право только участники общей долевой собственности указанного земельного участка по предъявлении оригиналов: документов, удостоверяющих личность; документов, удостоверяющих право на земельную долю указанного земельного участка; в случае представительства собственника другим лицом (доверителем) такому лицу (доверителю) необходимо иметь также документы, подтверждающие его полномочия (доверенность).

Общее собрание созывается по инициативе Арутюнян Эдуарда Сергевича, являющегося лицом, использующим находящийся в долевой собственности земельный участок с кадастровым номером 23:23:0504000:26 в целях

производства сельскохозяйственной продукции, а также участником долевой собственности на указанный земельный участок.

Повестка дня общего собрания

- Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
- О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образующих из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Участники долевой собственности указанного земельного участка вправе ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, в течение 30 суток со дня опубликования настоящего Сообщения (извещения) в средствах массовой информации по адресу: Краснодарский край, Отраденский район, ст. Отрадная, ул. Тракторная, 2К.

Администрация Отраденнского сельского поселения Отраденского района Краснодарского края