



Позывной — Тренер

Еще недавно день 23 Февраля для многих из нас был просто датой в календаре. Сегодня праздник, как никогда, наполнен мужеством и отвагой защитников Отечества. Нашей гордостью и тревогой за тех, кто в бою, спокойной радостью за тех, кто вернулся домой. В Сочи ветеран специальной военной операции Александр Вавилов с позывным Тренер помогает защитникам Отечества адаптироваться к мирной жизни и учит боксу... девушек.

Признаюсь честно, от спорта я всегда была далека. Школьные уроки физкультуры чаще всего проводила с такими же прогульщиками в столовой. Поэтому предложение подружки сходить на тренировку по боксу восприняла без особой радости. Но выходной был дождливый, новинки сериалов пересмотрены, а обед приготовлен еще вчера. Отчаянных в зале было семеро. Психолог, администратор медицинской

клиники, мастер маникюра, домохозяйка, менеджер и мы, двое журналистов.

— Меня зовут Александр Вавилов. Я ваш тренер, мастер спорта по кикбоксингу, участник специальной военной операции,— поприветствовал нас широкоплечий крепкий парень в футболке защитного цвета.

То, что будет непросто, стало ясно сразу. Мы бегали, приседали, прыгали, пытались

уронить «соперника», дотронуться до плеча или легонько наступить на ногу. Простые движения отчаянно не получались.

— Бокс — это не сила. Это прежде всего ум. Такие занятия развивают нервную систему, заставляют работать оба полушария мозга, помогают избавляться от стресса. Кто-то говорит, что для того, чтобы победить тревогу, лучше всего подходит ходьба, но, когда идешь, раз за разом

прокручиваешь мысли в голове. В боксе ты оказываешься в экстремальной ситуации: на тебя нападают — думаешь только о том, что происходит в конкретный момент. Мы не просто готовим тело, а заставляем мозг быстро искать решения. Это всё позволяет стать гораздо увереннее в жизни,— пояснил Александр Вавилов.

(Окончание на 6-й стр.)

НОВОСТИ

НОВОСТИ АНАПЫ

Ключевая проблема Новороссийска

В ходе заседания городской Думы Новороссийска депутат Госдумы Сергей Алтухов выделил проблему бесперебойного водоснабжения как одну из наиболее значимых для города-героя, подчеркнув, что она является многолетней. Парламентарий отметил, что городское руководство активно работает над ее решением.

В качестве показательного примера он указал на усилия по обеспечению круглосуточного доступа к воде в тех районах, где ранее такое благо отсутствовало. Сергей Алтухов отметил, что в этом процессе задействованы представители власти, правоохранительных органов и сами горожане, совместно работающие над улучшением ситуации.

Депутат выразил признательность руководству за решимость взяться за решение столь насущных вопросов. Кроме того, парламентарий акцентировал внимание на важности наличия в руководстве города человека, который является



уроженцем этих мест и искренне заботится о благосостоянии каждого уголка города.

По мнению Сергея Алтухова, глава Новороссийска Андрей Кравченко в полной мере соответствует этому определению.

Все новости о работе депутатов — на сайте «Кубани сегодня»



Прокурорский контроль

После трагических событий в анапском техникуме Прокуратура Краснодарского края усилит контроль над информационной безопасностью несовершеннолетних.



Исполняющий обязанности прокурора региона Александр Трухин отметил, что данный инцидент мог быть спровоцирован желанием самоутвердиться в онлайн-среде, а не целенаправленной агрессией против кого-либо.

Александр Трухин подчеркнул, что педагоги и родители должны уделять больше внимания защите детей от противоправного контента в Интернете, поскольку наблюдается тенденция к подражанию несовершеннолетним преступникам. В пример он привел случай, когда обвиняемый, переживая семейные трудности, начал интересоваться криминальной тематикой после того, как алгоритмы социальной сети «Тик-ток» начали предлагать ему соответствующий контент.

Председатель комитета по вопросам законности Андрей Горбань

заявил, что, несмотря на действующую систему профилактики правонарушений среди молодежи, мировой опыт показывает невозможность полного исключения подобных случаев. Он не исключил необходимости модернизации законодательной базы в этой сфере после детального выяснения всех обстоятельств произошедшего.

В свою очередь уполномоченный по правам ребенка в крае Татьяна Ковалева сообщила, что власти усилят меры по выявлению подростков, склонных к идеологии движения «Колумбайн» (скулшутинг), которое запрещено в Российской Федерации, признано Верховным судом России террористическим и внесено в реестр террористических и экстремистских организаций.

Запланировано заседание комиссии по делам несовершеннолетних, где будут обсуждаться дополнительные меры противодействия экстремистским течениям и усиление профилактической работы образовательных учреждений, в том числе во взаимодействии с правоохранительными органами.

Тепло по высоким ценам

Жители Краснодара столкнулись с резким удорожанием отопления в январе 2026 года, что вызвало обеспокоенность и многочисленные обращения. Коммерческий директор «Краснодартеплоэнерго» Дмитрий Середенко объяснил рост расходов климатическими условиями: средняя температура в январе 2026 года составила ноль градусов по Цельсию, в то время как в январе 2025 года она была четыре градуса тепла.

Более низкая температура требовала интенсивной работы системы отопления, что отразилось на счетах. Тарифы на отопление утверждаются региональным Департаментом государственного регулирования тарифов, а не предприятием. «Краснодартеплоэнерго» обязано работать по установленным расценкам.

Размер платы за теплоснабжение зависит от фактически потребленного тепла и наличия общедомового прибора учета. В домах без теплового узла учета расчет производится на основе норматива, пропорционального этажности, общей площади и тарифа. Эта

сумма фиксирована на отопительный сезон и распределяется равными долями на семь ежемесячных платежей.

В домах с общедомовым счетчиком оплата производится по фактическим показаниям приборов учета и сумма платежа может варьироваться в зависимости от температуры окружающей среды.

Дмитрий Середенко подчеркнул, что увеличение стоимости отопления в январе было напрямую связано с аномальным похолоданием. Ожидается, что с нормализацией погодных условий в феврале платежи вернуться к более умеренным значениям.

Все делается для роста рождаемости

Родильный дом Анапы готовится к открытию после капремонта. А женскую консультацию ждет ремонт.

На днях глава Анапы Светлана Маслова обсудила с главврачом горбольницы Викторией Шматковой и представителями компании «Лучи» комплекс проведенных работ и планы ввода важного объекта в эксплуатацию.

После обновления роддом не утратить: в нем заменили инженерные коммуникации и лифты, провели внутреннюю отделку всех помещений, благоустроили прилегающую территорию, обустроили новую входную группу — ее украсила скульптурная группа многодетной семьи. Зону выписки украсили графические работы студентов-дизайнеров Анапского филиала Московского педагогического государственного университета.

Подготовлены операционные блоки гинекологического и акушерского отделений, уютные палаты. Закуплены новые операционные столы и лампы, оборудование родильных залов, современная мебель.

Виктория Шматкова отметила, что компания «Лучи» не только провела все работы на высоком уровне, но и учла пожелания персонала.

— Спасибо строителям за качественный подход и внимательное



отношение к просьбам медиков,— подчеркнула Светлана Маслова. — Для Анапы это очень важный объект. Его открытие станет настоящим праздником.

Сейчас завершается уборка внутренних помещений, наладка медоборудования. Торжественное открытие родильного дома планируется в ближайшее время.

Женскую консультацию Анапы ждет ремонт. И сегодня же посетившая медучреждение глава Анапы Светлана Маслова вместе с главврачом городской больницы

Викторией Шматковой и заведующей консультацией Люсинэ Захарьян осмотрела состояние объекта здравоохранения и обсудила перспективы его модернизации.

Женская консультация расположена на первом этаже многоквартирного дома на улице Крымской, 179. Капитального ремонта здесь никогда не было, делали частичный — собственными силами. Поэтому, бесспорно, помещение нуждается в обновлении.

— Женская консультация — важное поликлиническое звено. Сегодня мы побывали в капитально отремонтированном роддоме, который готовится к открытию, но для будущих мам всё начинается здесь,— подчеркнула Светлана Маслова. — Объем работы не такой большой. Надо делать первые шаги и готовить проектно-сметную документацию, предусматривать ремонт в два этапа, продумывать, куда перенести прием врачей на время работ.

Помощь в финансировании окажет краевой бюджет: данный вопрос глава Анапы обсудила на этой неделе во время рабочей встречи с председателем Законодательного Собрания Краснодарского края Юрием Бурлачко.

Что предпринять, чтобы трагедия не повторилась

В Анапе состоялось межведомственное совещание, главным вопросом которого было обсуждение трагедии, произошедшей в Анапском индустриальном техникуме, а также поиск решений по предупреждению подобных ситуаций в образовательных учреждениях муниципалитета.

Совещание провела глава города-курорта Светлана Маслова. В нем также приняли участие председатель совета Вячеслав Вовк, руководители силового блока и надзорных структур, учреждений образования, представители духовенства.

— Всем нам необходимо не только усилить комплексные меры безопасности в учреждениях всех ступеней — от детских садов до вузов, но и уделить особое внимание профилактическим мерам. Каждый на своем месте — директор, преподаватель, психолог — должен быть неравнодушным и обращать внимание на любые изменения



несовершеннолетних, склонных к девиантному поведению, на ранних стадиях. Поставлена задача организовать во всех образовательных учреждениях родительские

в первую очередь — от сетевых публикаций до изменения круга общения и даже пристрастий в одежде.

Руководителям образовательных организаций предстоит укомплектовать штаты психологов, советников по воспитанию, социальных педагогов, а также усилить контроль за учетом обучающихся, не посещающих или систематически пропускающих занятия по неуважительным причинам.

В рамках мероприятий по духовно-нравственному и патриотическому воспитанию будет усилено информирование об ответственности за совершение преступлений террористической направленности.

Настоятель храма Святого равноапостольного великого князя Владимира отец Олег сообщил, что священнослужители готовы проводить профилактические беседы как в школах и вузах, так и на территории храма.



в поведении и общении детей, особенно находящихся в сложном переходном возрасте, и своевременно сигнализировать об этом,— отметила глава города-курорта Светлана Маслова.

Одна из эффективных профилактических мер — выявление

собрания с участием психологов и представителей правоохранительных структур на тему выявления актуальных маркеров психологического неблагополучия и рисков вовлечения подростков в деструктивные сообщества. Будет доведено, на что надо обращать внимание

Курс на международную кооперацию

Вице-губернатор Александр Руппель возглавил делегацию Краснодарского края на международной выставке «Иннопром» в Эр-Рияде. Он представил саудовским инвесторам внушительный экспортный потенциал региона, отметив, что Кубань демонстрирует свою привлекательность как для инвесторов, так и для деловых партнеров, предлагая конкурентоспособную продукцию и открывая новые возможности для роста и развития.

Кубань укрепляет связи с Саудовской Аравией

На выставке «Иннопром», проходившей в Саудовской Аравии, состоялась экспертная сессия под названием «Стратегический альянс: партнерство и инвестиции России и Саудовской Аравии». Кубань на этом международном мероприятии представляла делегация, которую возглавил вице-губернатор региона Александр Руппель.

Открыла деловую программу выставки «Иннопром» сессия экспертов. Среди спикеров мероприятия были Мазен Барнави, возглавляющий программу GSCRI Министерства инвестиций Саудовской Аравии, Юсуф Альшабнан, старший инженер проекта Министерства промышленности и минеральных ресурсов королевства, Хиба Абдулазиз Аль-Аджиб, старший менеджер Управления экономических городов и особых зон, и директор по стратегическим коммуникациям Гханнам Аль-Гханам.

На встрече обсуждались свежие подходы к расширению экспорта и углублению стратегического партнерства стран. Также были затронуты перспективные области для взаимных инвестиций в экономику Саудовской Аравии и России.

Вице-губернатор Александр Руппель в свою очередь представил инвестиционные возможности Краснодарского края. Он осветил основные плюсы региона, наиболее привлекательные отрасли для вложений и уже существующие меры государственной поддержки инвесторов.

— За последние пять лет основные экономические показатели региона выросли более чем в два раза. Это касается и валового регионального продукта — здесь рост в 2,2 раза, и объема инвестиций — рост в 2,3 раза, а также текущего инвестиционного портфеля, который увеличился в 2,1 раза,— сообщил вице-губернатор.

Замглавы края особо подчеркнул выгодное стратегическое положение региона, который служит южными воротами страны. Хорошо развитая сеть транспорта, девять портов с круглогодичной навигацией, крупные международные аэропорты и растущее воздушное сообщение создают отличные предпосылки для запуска проектов как для отечественного, так и для зарубежных рынков.

Александр Руппель также сообщил, что за счет разнообразной экономики Краснодарский край может предложить бизнесу массу уникальных вариантов для вложений почти во всех сферах. Вице-губернатор выделил сильные стороны агропрома, туризма, производства и логистики. Регион лидирует в стране в выпуске сельхозпродуктов, каждый год принимает порядка двадцати миллионов гостей и дает инвесторам множество преимуществ: от налоговых послаблений до дешевых кредитов.

— Краснодарский край — это сформированный рынок с мощным локальным спросом и разносторонней экономикой. Мы даем инвесторам не только помощь, но и настоящее партнерство: за каждым проектом закреплен личный

куратор и мы вместе с бизнесом отвечаем за успех,— сообщил Александр Руппель.

В первый день бизнес-программы состоялись встречи и обсуждения, где участники определили направления сотрудничества России и Саудовской Аравии в энергетике, информационных технологиях, автоматизации, инновационных материалах, морских перевозках и промышленной инфраструктуре.

Кубанскую продукцию поставят в страны Персидского залива

На международной выставке Gulfood в Объединенных Арабских Эмиратах кубанские производители показали широкий выбор продуктов питания и напитков. По словам первого заместителя руководителя Департамента развития бизнеса и внешнеэкономической деятельности Краснодарского края Евгении Воробьевой, делегация региона провела более двухсот деловых встреч с представителями бизнеса из самых разных стран, включая Объединенные Арабские Эмираты, Саудовскую Аравию, Китай, Индию, Палестину, Израиль, Ирак, Иорданию, ЮАР, государства СНГ. В настоящее время переговоры продолжаются, стороны прорабатывают вопросы логистики и условия оплаты.

Высоко оценен экспортный потенциал Кубани

Заместитель губернатора Александр Руппель, возглавивший делегацию Кубани, представил экспозицию Краснодарского края на международной выставке «Иннопром» в Саудовской Аравии министрам промышленности и торговли России и промышленности и минеральных ресурсов Королевства Саудовская Аравия.

Александр Руппель отметил, что на коллективном стенде региона демонстрировалась продукция девяти ведущих предприятий с высоким экспортным потенциалом, представляющих машиностроение, радиоэлектронику и медицинскую промышленность — ключевые для региона отрасли.

Он также добавил, что компании представили как уже зарекомендовавшую себя на мировом рынке продукцию, так и новые разработки. В целом Краснодарский край насчитывает более 14,2 тысячи предприятий, занимающихся производственной деятельностью, а его индустриальный экспорт охватывает множество отраслей, включая металлургию, пищевое оборудование, косметику и фармацевтику.

Среди представленных на стенде инноваций машина для уборки пляжей компании «ПромАгроТехнологии», высокотехнологичные компоненты систем автоматического полива компании «Иррипласт» и алгоритм автоматизации систем управления технологическими процессами, разработанный фирмой «Арт Тех Керамика».

Деловая программа «Иннопрома» включала более десятка мероприятий, направленных на сотрудничество России, Саудовской

Аравии, стран ЕАЭС и государств Аравийского полуострова. Особое внимание уделено пленарной сессии «Российско-саудовское сотрудничество: драйверы промышленного и инвестиционного развития», посвященной расширению производственных мощностей и технологическому обмену.

По словам Антона Алиханова, Россия является надежным поставщиком минерального сырья, металлургической и машиностроительной продукции для Саудовской Аравии. В рамках стратегии Saudi Vision 2030 стороны продолжат сотрудничество, уделяя приоритетное внимание диверсификации экономики и развитию высокотехнологичных отраслей. Россия стремится не только поставлять фармацевтическую продукцию, но и



Вице-губернатор Александр Руппель возглавил делегацию Краснодарского края на международной выставке «Иннопром» в Эр-Рияде

локализовать производства, а также демонстрирует успехи в области гражданских беспилотников и робототехники, востребованных в королевстве для мониторинга инфраструктуры.

Выставка «Иннопром» проходила в Эр-Рияде с восьмого по десятое февраля. Помимо Александра Руппеля, Краснодарский край на мероприятии представляли министр промышленности и политики Дмитрий Хмелько, его первый заместитель, директор Фонда развития промышленности Дмитрий Цаплев, директор Агентства по привлечению инвестиций Юлия Приходько и руководители компаний-участников. Всего на выставке было представлено более шестисот компаний из десяти стран, включая около двухсот пятидесяти российских.

Кубань и ЕАЭС определили стратегию сотрудничества

Вице-губернатор Александр Руппель и министр промышленности и АПК Евразийской экономической комиссии Гоар Барсегян обсудили вопросы взаимодействия в этой области. Встреча состоялась на стенде Краснодарского края в ходе международной выставки «Иннопром» в Саудовской Аравии. В переговорах также участвовал министр промышленной политики региона Дмитрий Хмелько.

— Краснодарский край — ключевой аграрный лидер России, впереди по развитию промышленности и индустриальной кооперации на юге страны. Предприятия Кубани интегрированы с производственными цепочками семи российских кластеров, где выпускают комплектующие и готовую продукцию. Металлургия, машиностроение и станкостроение в крае формируют базу для производства

средств производства в международной кооперации. Мы открыты для расширения индустриальных связей и партнерства с компаниями стран Евразийского экономического союза,— подчеркнул Александр Руппель.

Заместитель губернатора отметил, что уже налажено сотрудничество с белорусскими предприятиями по поставкам комплектующих для тракторов и зерноуборочных комбайнов, в сборке которых используются кубанские детали. Кроме того, укрепляется кооперация с узбекистанскими производителями. В прошлом году кубанские, башкирские и узбекские компании подписали соглашение по сельхозмашиностроению на выставке «Иннопром: Центральная Азия» в Ташкенте.

— Мы стремимся активнее привлекать регионы к промышленной кооперации в ЕАЭС. Для этого введен механизм финансовой поддержки: субсидирование ста процентов ключевой ставки Центробанка по кредитам и займам в банках, одобренных Евразийской экономической комиссией. Это помогает развивать производственную, технологическую кооперацию, а также связи в сфере услуг и инвестиций,— пояснила Гоар Барсегян.

Евразийский экономический союз (ЕАЭС) — организация региональной экономической интеграции, учрежденная в 2014 году. В нее входят Армения, Беларусь, Казахстан, Киргизия и Россия. Цели — свобода перемещения товаров, услуг, капитала и рабочей силы, а также координация экономической политики. Евразийская экономическая комиссия — постоянный наднациональный регулятор, состоящий из совета и коллегии.

Кубань на переговорах с инвесторами из Саудовской Аравии

Встречи с саудовскими инвесторами прошли в рамках программы региона на Международной выставке «Иннопром» в Эр-Рияде. Вице-губернатор Александр Руппель и министр промышленной политики края Дмитрий Хмелько встретились с торговым представителем России в Саудовской Аравии Станиславом Янковцом для обсуждения перспектив дальнейшего взаимодействия Кубани и королевства.

Александр Руппель подчеркнул растущую интенсивность торгово-экономических отношений: за первые девять месяцев прошлого года товарооборот увеличился на пятьдесят один процент по сравнению с аналогичным периодом 2024 года. Краснодарский край обеспечивает

поставки зерновых культур, масел, напитков и другой продукции, и вице-губернатор видит потенциал для дальнейшего роста, в том числе за счет промышленных товаров. Регион готов к сотрудничеству в сфере промышленной кооперации и санаторно-курортного туризма, где Кубань занимает лидирующие позиции в России.

Особое внимание было уделено компетенциям края в производстве систем орошения, техники для обслуживания пляжей и в сельскохозяйственном машиностроении. Представители этих отраслей на выставке выразили готовность к партнерству.

Станислав Янковец отметил, что Саудовская Аравия активно сотрудничает с российскими регионами и испытывает высокий спрос на продовольственные товары, такие как мясо (особенно птица), мука и сахар, а также на санаторно-курортные услуги. Запуск прямого авиарейса Эр-Рияд — Сочи, как ожидается, значительно увеличит туристский поток.

В рамках визита Александр Руппель также провел переговоры с представителями Управления промышленных городов и технологических зон Саудовской Аравии — MODON, где присутствовала директор Агентства по привлечению инвестиций Юлия Приходько. Замглавы региона рассказал о работе края по формированию новых производственных цепочек, привлечению высокотехнологичных производств и развитию промышленных площадок. В настоящее время в крае функционирует девять краевых промышленных парков и два промтехнопарка, в которых размещено более пятидесяти резидентов, создано свыше трех тысяч рабочих мест, а инвестиции за восемь лет составили около тридцати двух миллиардов рублей. Ведется работа по созданию новых промышленных зон в различных районах края.

Александр Руппель выразил восхищение развитием более тридцати пяти промышленных городов и технологических зон MODON, отметил их переход от оператора инфраструктуры к создателю комплексных экосистем. Эта деятельность перекликается с работой Краснодарского края по аудиту земельного фонда и созданию «продуктово-технологических карт». Регион видит в MODON стратегического партнера для обмена опытом в области территориального развития.

Также обсуждалась возможность экспорта продукции агропромышленного комплекса Краснодарского края, занимающего первое место в стране по объему валовой сельхозпродукции и являющегося ведущим производителем ряда ключевых продуктов. Экспорт кубанской продукции налажен в сто шестнадцать стран мира.

Стороны выразили готовность к подписанию соглашений о сотрудничестве в ряде направлений. Делегация Краснодарского края также встретила с руководством индийской компании «Шилпа Медикар Лимитед», одного из лидеров производства медикаментов.



Законодательная власть Кубани

75-Я СЕССИЯ



Гарантии соблюдения справедливости

Под руководством председателя ЗСК Юрия Бурлачко состоялась внеочередная, семьдесят пятая сессия кубанского парламента. В повестке пленарного заседания было порядка десяти вопросов.

Поддержать участников специальной военной операции и детей-сирот

На этой сессии парламентарии приняли поправки к пятой статье регионального закона «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае». Изменение, расширяющее перечень категорий получателей мер соцподдержки, внесено по инициативе профильного комитета ЗСК.

По словам председателя комитета по вопросам промышленности, строительства и ЖКХ Владимира Лыбана, данным документом краевой закон приводится в соответствие с федеральным.

Так, предусмотрено преимущественное право на обеспечение жилыми помещениями не только для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, но и выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения на приграничные территории субъектов Российской Федерации, прилегающие к зоне спецоперации.

Комментируя рассматриваемый вопрос, председатель ЗСК подчеркнул, что приведение регионального законодательства в соответствие с федеральным — один из действенных инструментов повышения эффективности имеющейся на Кубани нормативной правовой базы. Внесение в нее соответствующих поправок дает возможность своевременно адаптировать ряд документов для выполнения социально значимых задач. Особенно это важно, если речь идет



о поддержке участников специальной военной операции и детей-сирот.

— Последние поправки к связанным с этим нормативным правовым актам, напомню, мы вносили буквально в декабре прошлого года. Теперь федеральный законодатель принял решение расширить круг лиц из числа детей-сирот, принимавших участие в специальной военной операции на территории ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей и имеющих преимущественное право на предоставление жилого помещения, и включить в него тех из них, кто отражал вооруженное вторжение на территорию России. Без внимания не должен остаться ни один из защитников страны. Вносимые нами в региональное законодательство изменения во многом будут этому способствовать, — сказал Юрий Бурлачко.

На защите прав граждан

Депутаты заслушали доклад уполномоченного по правам человека в Краснодарском крае за 2025 год, а также приняли соответствующее постановление.

По словам уполномоченного по правам человека в Краснодарском крае Сергея Мышака, в прошлом

году к нему поступило 2995 обращений. Это больше, чем в 2024 году, на 5,3 процента и на 20,3 процента больше, чем в 2023 году. В обращениях шла речь о широком спектре вопросов: о социальных мерах поддержки, медицинском обслуживании, обеспечении жильем, развитии коммунальной инфраструктуры, правах потребителей, экологии, судебной защите.

По словам уполномоченного, в прошлом году двести сорок три обращения было от участников специальной военной операции и членов их семей, в том числе по вопросам предоставления социальных гарантий, поиска пропавших без вести и другим. Это направление работы с 2022 года является приоритетным для омбудсменов страны. Так, в прошлом году уполномоченным в России удалось вернуть из плена более тысячи восьмисот военнослужащих, пятьдесят один из которых — житель Кубани.

Также Сергей Мышак проинформировал о взаимодействии с органами власти, общественными организациями.

Председатель ЗСК Юрий Бурлачко поблагодарил уполномоченного

за четкую, слаженную работу с депутатским корпусом, эффективное взаимодействие и выразил уверенность в том, что дальнейшее сотрудничество также будет направлено на благо жителей Кубани.

Комментируя принятое постановление, руководитель ЗСК акцентировал внимание на том, что результаты деятельности уполномоченного по правам человека — это весомый вклад в социальную стабильность в крае, достойный ответ на современный запрос общества в части обеспечения справедливости в самых разных сферах жизни.

Наказывать нарушителей рублем

На пленарном заседании принят закон, предусматривающий штрафы за навязывание услуг такси.

О новых поправках к краевому закону «Об административных правонарушениях» на сессии рассказал председатель комитета ЗСК по вопросам топливно-энергетического комплекса, транспорта и дорожного хозяйства Иван Тутушкин. Речь идет об установлении административной ответственности за предложение услуг такси на территориях аэропортов, железнодорожных вокзалов

и автовокзалов в Краснодарском крае вне специально определенных мест.

Для граждан нарушение нового закона грозит штрафом в размере пяти тысяч рублей. Предприниматели за навязывание своих услуг заплатят двадцать тысяч рублей, а юридические лица — пятьдесят тысяч рублей.

Составлять протоколы по новой статье краевого закона будут уполномоченные представители Министерства транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.

Комментируя принятые поправки, руководитель регионального парламента сказал:

— К сожалению, на Кубани, как и во многих других субъектах страны, до сих пор сохраняется проблема нелегальных таксистов, или, попросту говоря, «бомбил». Причем их теневой бизнес продолжает жить, несмотря на постоянное ужесточение отраслевого законодательства и усилия контролирующих органов.

Юрий Бурлачко напомнил, что в крае давно действуют правила, согласно которым услуги по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на вокзалах и в аэропортах предлагаются клиентам и оформляются надлежащим образом в специально оборудованных местах. Но на практике они зачастую игнорировались. Теперь перевозчиков-нарушителей ждет наказание рублем, что, по мнению председателя ЗСК, вполне оправданно и справедливо. Поправки, вносимые в краевой закон об административных правонарушениях, — важный шаг к легализации деятельности в сфере легкового такси.

Депутаты также приняли постановление «О предложении кандидатуры для назначения на должность члена Центральной избирательной комиссии Российской Федерации», которое должно быть направлено в верхнюю палату российского парламента.

ПЛАНЕРНОЕ СОВЕЩАНИЕ

Почему важны бережливые технологии

На еженедельном планерном совещании депутатов ЗСК, которое провел руководитель краевого парламента Юрий Бурлачко, депутаты краевого парламента проанализировали темпы реализации в Краснодарском крае федерального проекта «Производительность труда».

В обсуждении приняли участие председатель региональной Контрольно-счетной палаты Сергей Усенко, министр экономики Кубани Алексей Юртаев, представители некоторых организаций и предприятий.

Начиная разговор, председатель ЗСК отметил, что на протяжении нескольких лет регион удерживает лидерские позиции в реализации федерального проекта «Производительность труда». Кубань стала его участником в 2018 году. В 2024 году край занял первое место среди регионов России по достигнутому благодаря ему показателям.

— Президентом России поставлена задача выйти на траекторию сбалансированного роста. Создавать такие предприятия, где работа будет строиться на современных принципах управления и на новой технологической основе, с применением робото-

техники, искусственного интеллекта и других достижений, — сказал Юрий Бурлачко.

Алексей Юртаев в свою очередь отметил, что указом президента поставлена задача к 2030 году обеспечить вовлечение не менее сорока процентов средних и крупных предприятий базовых несырьевых отраслей в реализацию национальных целей развития. С 2018 по 2025 год в Краснодарском крае участниками федерального проекта «Производительность труда» стали триста девяносто восемь предприятий. К 2030 году край должен привлечь к федеральному проекту пятьсот девяносто семь организаций реального сектора экономики и 4844 организации социальной сферы.

В этом году к участию в нем планируется привлечь еще пятьдесят предприятий.



В рамках планерного совещания прозвучала информация о реализации на территории Краснодарского края лучших практик внедрения бережливых технологий. Детальную информацию представили присутствующие в зале главный врач краевого онкодиспансера Роман Мурашко и генеральный директор компании

«Фабрика настоящего мороженого» Игорь Московцев.

Так, благодаря внедрению бережливых технологий существенно сократилось время пребывания пациентов в онкодиспансере и ожидание результатов исследований.

Участие в проекте позволило предприятию по выпуску мороженого

на двадцать процентов сократить время ряда производственных процессов.

Председатель профильного комитета ЗСК Иван Артеменко в своем выступлении остановился на работе депутатского корпуса в вопросах содействия реализации федерального проекта. По его словам, в целях создания условий для выстраивания системных мер поддержки в крае были приняты налоговые льготы, введен инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций.

Отдельно депутат подчеркнул, что проект «Производительность труда» подтвердил свою значимость и особую актуальность в современных экономических реалиях.

Подводя итог, Юрий Бурлачко рекомендовал профильному министерству сохранять набранные темпы реализации федерального проекта в Краснодарском крае.

Подготовила Марина ВЛАДИМИРОВА, фотографии предоставлены пресс-службой ЗСК



НА БЛАГО ИЗБИРАТЕЛЕЙ



Февральские события: аресты, «Телеграм» и региональная политика

Середина февраля оказалась насыщенной событиями, привлечшими внимание общественности и экспертов. Серия арестов высокопоставленных должностных лиц, как и продолжающиеся попытки ограничить функционирование телеграм-каналов, стала предметом оживленных дискуссий среди политиков и представителей различных ведомств. Параллельно с этими процессами законодательные органы субъектов страны продолжают свою планомерную работу, направленную на решение актуальных задач развития регионов. В Краснодарском крае, например, активно ведется подготовка к очередной сессии Законодательного Собрания. Повестка дня, как обычно, формируется с учетом насущных потребностей жителей края, что свидетельствует о системном подходе к законодательной деятельности и стремлении реагировать на запросы избирателей. Муниципальные органы власти в свою очередь играют ключевую роль в решении локальных проблем, напрямую затрагивающих повседневную жизнь граждан.

Безопасность детей



Председатель городской Думы Краснодара Вера Галушко провела в общественной приемной депутата Ильи Дольника прием жителей.

— На время, пока депутат находится в зоне проведения специальной военной операции, кураторство над его округом взяла на себя,— сообщила Вера Галушко в своем телеграм-канале.

На прием пришли двенадцать горожан с насущными проблемами, преимущественно связанными с жилищно-коммунальным хозяйством и благоустройством прилегающих территорий.

Особое внимание на приеме уделили вопросам безопасности детских игровых площадок. Жители дома номер 118 на улице имени Тургенева обратились с просьбой огородить

детскую площадку: дети играют на ней и могут выбежать на внутридворовую дорогу, где регулярно проезжают машины.

— Считаю, что депутаты здесь могут и должны помочь: необходимо выделить средства на ограждение площадки. Также жители этого дома обратились с просьбой оборудовать спортивную зону с тренажерами. Эта проблема тоже решается. Мы обязательно поможем людям,— сказала председатель городской Думы Краснодара.

Также на приеме обсудили много вопросов, некоторые требуют изучения. Тем не менее многие из них решаемы, а по некоторым жители сразу получили разъяснения. Решение проблем, с которыми жители пришли на прием, взято на контроль.

Поддержка фронта



Депутат городской Думы Краснодара Сергей Лузин провёл рабочую встречу депутатов гордумы с представителями Общероссийского общественного движения «Народный фронт „За Россию“» и Благотворительного фонда «Народный фронт. Все для победы».

В ходе встречи обсуждалось взаимодействие депутатского корпуса с указанными общественными структурами. Была представлена информация о ходе реализации акции «Час для Победы», инициированной депутатом Федором Герасенко и единогласно поддержанной городскими парламентариями.

Проработаны правовые механизмы акции. Депутаты, их помощники и аппарат городской Думы Краснодара подают заявления на удержание

суммы, равной оплате одного часа рабочего времени за месяц, в течение трех месяцев. Средства будут централизованно перечислены на расчетный счет Благотворительного фонда «Народный фронт. Все для победы» с пометкой SBOR.23.

По итогам встречи участники достигли взаимопонимания о дальнейшем сотрудничестве и выработали механизмы реализации данной патриотической акции на предприятиях Краснодара.

— В настоящее время фронт особо нуждается в приобретении сложного, особо точного оборудования и технических средств. Уверен, что совместными усилиями мы приблизим долгожданную для всех победу нашей армии в специальной военной операции,— сказал Сергей Лузин.

Владимир Порханов поздравил жителей края с Днем защитника Отечества

Свои поздравления по случаю Дня защитника Отечества адресовал кубанцам депутат Законодательного Собрания Кубани, главный врач Краевой клинической больницы (ККБ) №1 имени профессора С. В. Очаповского академик РАН, доктор медицинских наук, профессор Владимир Порханов.

— Двадцать третье февраля — особый праздник для всех нас. В День защитника Отечества мы чествуем людей одной самых благородных профессий,— сказал Владимир Порханов. — Наши воины, которые поставили защиту родной земли и соотечественников превыше всего в своей жизни. Мы говорим слова благодарности нашим ветеранам и тем, кто сегодня отстаивает интересы и независимость Родины, невзирая ни на какие трудности. Главные герои, к которым обращено наше с вами внимание,— солдаты и офицеры,

участники специальной военной операции. Они выполняют воинский долг, ежедневно рискуя жизнью, проявляя отвагу и мужество.

Отдельно хочу поблагодарить своих коллег, медицинских работников, которые несут службу в зоне специальной военной операции, спасая жизни наших защитников Отечества. Их вклад в военную медицину неocenim.

Поздравляю всех воинов с праздником! Мы все поддерживаем вас. Крепкого здоровья, стойкости духа, надежного тыла!



Субсидии и инфраструктура

Открытая сессия Совета Мингрельского сельского поселения Абинского района продолжает цикл отчетов о проделанной работе администрации за 2025 год. С результатами работы ознакомился депутат ЗСК Владимир Решетняк.

Отчет о деятельности за прошедший год представила глава Мингрельского сельского поселения Наталья Шопша.

По ее данным, агропромышленный комплекс остается одним из главных рычагов развития территории. В 2025 году по программе «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» мингрельским

производителям выплачено 8,3 миллиона рублей субсидий.

Проведена масштабная работа по замене линий электропередачи, ремонту трансформаторных подстанций, что позволило улучшить электроснабжение в станице Мингрельской, хуторе Аушед. Капитально отремонтирована дорога, обустроен тротуар и ливневые стоки на улице Красной. Развитие получает сфера образования.

Как отметил Владимир Решетняк, несмотря на все вызовы, территория развивается. Администрация и жители района готовы работать и обеспечивать выполнение взятых обязательств.

— В перспективе особое внимание будет уделено развитию инфра-

структуры: модернизации транспортных артерий, улучшению системы жилищно-коммунального хозяйства, созданию новых общественных пространств, которые станут центрами притяжения для жителей. Важное значение приобретает и цифровизация, поддержка малого и среднего бизнеса. Мы понимаем, что именно они являются драйверами экономического роста и создают новые рабочие места,— сказал парламентарий.

По его словам, не останутся без внимания и социальные проекты, поддержка бойцов специальной военной операции и их семей.

— Успех всех начинаний зависит от слаженной работы команды и активного вовлечения в этот процесс жителей,— сказал депутат ЗСК Владимир Решетняк.

Борьба с вредителями

Депутат ЗСК и член фракции «Единая Россия» Виктор Тепляков провел рабочую встречу, посвященную проблеме борьбы с вредителями и болезнями палм в Сочи.

В обсуждении приняли участие представители администрации Центрального района, Городского Собрания Сочи, куратор партийного проекта «Чистая страна» в городе Денис Танцура, а также специалисты соответствующих департаментов мэрии.

Центральным вопросом повестки дня стало подведение итогов мер по обработке палм от вредных организмов, предпринятых в 2025 году. Было отмечено, что в рамках муниципальной программы «Охрана окружающей среды» запланирована шестикратная обработка зеленых насаждений. Для этого сформирован детальный реестр, включающий 5156 палм высотой до восьми метров и 1356 палм, высота которых превышает восемь метров.

К тому же научные сотрудники разработали рекомендации по защите палм, в которых указаны наиболее эффективные средства и оптимальные сроки проведения обработок. Это способствует повышению результативности профилактических мероприятий и снижению вероятности распространения заболеваний.

Особое внимание на совещании уделили методам локализации новых очагов вредителей. В настоящее время предпринимаются активные шаги для предотвращения их распространения и сохранения существующих зеленых зон курорта. Среди выявленных угроз кипарисовый



лубоед и древесник многоядный, ранее не встречавшиеся на территории Сочи.

— На сегодняшний день крайне важно действовать превентивно. Пальмы являются неотъемлемым элементом облика Сочи, и мы предпринимаем все возможные усилия для их сохранения. Работа осуществляется систематически и на постоянной основе, с применением научных рекомендаций и тщательным контролем качества обработки. Только таким образом мы сможем обеспечить защиту зеленого фонда курорта как от новых, так и от уже известных вредителей,— подчеркнул Виктор Тепляков.

По результатам совещания участники согласились продолжить межведомственное сотрудничество и усилить контроль за состоянием зеленых насаждений с целью обеспечения экологического благополучия курорта.

Подготовила Лера ТАРХАНОВА

Позывной — Тренер

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Александр рос в Барнауле, пришел в бокс довольно поздно, в пятнадцать лет. Занимался самбо, однажды заглянул в соседний зал. Понравилось, втянулся. Стал мастером спорта по кикбоксингу. Почти двадцать лет жизни отдал тренерской работе. Переехал в Сочи. Добровольцем ушел на фронт.

Своих не бросаем!

Однажды на улице в Сочи тренер Александр Вавилов встретил своего ученика. Виталий Коваленко, двадцать четыре года, кандидат в мастера спорта по боксу, пятнадцать побед в пятнадцати боях.

— Виталий вернулся «из-за ленточки» после ранения. Через две недели должен был уходить обратно на фронт. Спросил его: «У тебя же жена, двое деток маленьких». А он просто ответил: «Иначе как? Там пацаны наши остались», — рассказал Александр Вавилов.

На следующий день тренер был в военкомате. Потом десять дней подготовки. Тренировки по кругу: оказание первой помощи, метание гранат, связь, тяжелое вооружение, химзащита, навигация, азы военной инженерии. Благодаря занятиям боксом, быстрой реакции, умению в секунду принять решение попал в отряд разведки. Участвовал в боях за Артемовск, Андреевку, Клещевку. Получил позывной Тренер.

— Там, «за ленточкой», человек сразу понимает, что в нем сгнило. Случай был: нас отправили эвакуировать двух раненых. Добежали до дома, а там в подвале кроме наших ребят еще бойцы — других подразделений. Испуганные, многие контуженные. Нам выходить — начался обстрел. Через пять минут дома не было — остался только подвал, где мы прятались. Я носилки взял с раненым, бегу, чувствую, что больше не могу, руки отказывают. Глянул на карту, а мы прошли всего двести метров из десяти километров. Товарищ, который со мной носилки тащил, кричит: «Тренер, не могу больше!» Я ему: «Терпи! Тоже не могу!» Но несем. За нами дрон следит. Начинают стрелять — падаем. Снова встаем, бежим. Донесли до своих, вернулись за вторым парнем — в него двенадцать осколков попало. Не помню как, но оказалось, что семнадцать человек вывели. Я в тот день впервые за год проспал со спокойной душой двадцать минут, — рассказал участник специальной военной операции Александр Вавилов.

После контузии боец с позывным Тренер очнулся в госпитале. Признаться, что открыл глаза и подумал: «Ангел с длинными ресницами». Оказалась — врач. От тех, кого спас, получил сообщение и фотографию. Двое улыбающихся парней. Благодаря тому, что своих не бросаем...

Здоровый ринг

С участником специальной военной операции Александром Вавиловым



и с коллегами-журналистами сидим на террасе одной из приморских кафешек. Теплый и солнечный февральский денек, который бывает только в Сочи. Белая скатерть, изящные кофейные кружки с голубыми цветами, наполненные ароматным кофе. Видно, что этому высокому крепкому парню с позывным Тренер немного неловко.

— На войне всё падает, грохочет, свистит, но там всё ясно. Вернулся «из-за ленточки» — месяц из дома не выходил. Сидел в комнате с зашторенными окнами. Не мог зайти в кафе, кофе выпить. Удивлялся, что там настоящая война, а тут люди гуляют. Постоянно думал: «Как же так? Я здесь, а ребята умирают». Психологи потом объяснили: такое состояние называется синдромом выжившего, — смущаясь, объяснил Александр.

Помог бокс. Кто-то из знакомых попросил потренировать парня, который собирался туда, на фронт. Потом со специальной военной

операции вернулся товарищ — тоже пришел на занятия. В благодарность знакомые подарили ринг. Установили его прямо во дворе дома Александра. Так появился центр «Здоровый ринг».

— Для тех, кто возвращается с фронта, вернуться к мирной жизни — большая проблема. Сам до сих пор по пятьдесят раз за ночь просыпаюсь. Конечно, для ветеранов есть психологическая помощь. Между собой шутим, что после наших бесед психологам самим нужно идти к психологам. Никто не поможет другим лучше, чем тот, кто побывал

на фронте. Мы с ребятами купили четыре дома в заброшенной деревеньке под Ржевом, организовали там такой центр для адаптации ветеранов. Там связи мобильной нет, своя пасека — можно на ней работать. В Сочи, в Мацесте, открыли центр «Здоровый ринг». Я хочу дать человеку выбор: пить и искать виноватых или спорт. Не просто занятия боксом, походы в горы, баня, а возможность побыть и пообщаться с людьми, которые тебя без слов понимают. Вот это самое важное, — рассказал ветеран специальной военной операции Александр Вавилов.

— Что вы, как человек, который вернулся и смог найти себя в мирной жизни, посоветуете тем, кто приходит с фронта?

— Не бояться идти в новое. Там, где страх, там рост. Возможно, для этого я и собрал группу девушек, чтобы боксом заниматься. Не секрет, что у многих ребят, которые вернулись «из-за ленточки», возникают проблемы с противоположным полом. Вот решил узнать и такого «врага» ближе, — улыбнулся боец с позывным Тренер. — Если честно, я их тренирую, а они — меня. Пока два часа веду занятия, от страшных мыслей отвлекаюсь.

Война и мир

Пока центр «Здоровый ринг» существует только на личные средства Александра и его друзей. Ветеран специальной военной операции ждет, что найдутся те, кто поможет. Чтобы ребятам, которым было сложно на войне, стало хоть немного проще здесь, в мирной жизни.

— Самый частый вопрос, который мне задают: «А когда это закончится?» Всегда отвечаю: «А что сделали для этого вы?» Знаете, я в окопе лежал ночью. Один, нет никого, замерз. И тут заметил такую свечку, которую делают в консервных банках. Спрятался, чтобы света не было видно, зажег огонек. Согрелся, какую-то еду приготовил. Выжил благодаря вот этой маленькой свечке. Поэтому, если вы считаете, что свечка, или сплетенная маскировочная сеть, или двести рублей за невыпитый кофе, которые вы передали на помощь специальной военной операции, — это пустяки, так думать не стоит. Такая мелочь может кому-то и жизнь спасти, — говорит тренер по боксу, ветеран специальной военной операции Александр Вавилов.

— Александр, мы с вами беседуем в канун Дня защитника Отечества. Праздновать будете?

— Пока мы сражаемся, не до праздников. А ребятам, которые там, на фронте, пожелаю здоровья.

Тренировки по боксу для женщин в Сочи Александр Вавилов, боец с позывным Тренер, планирует проводить до апреля. Хочет вновь вернуться на фронт. Потому что... А как иначе?..



Ирина ИГОРЕВА

СООБЩЕНИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В соответствии с ст. 14, ст. 14.1 ФЗ от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Николаевского сельского поселения Щербиновского района извещает о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:36:0301000:68, расположенного по адресу: Установлено относительно ориентира Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоза) «50 лет Октября», расположенного в границах участка, с повесткой дня:

- Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами;
- Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности;
- О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного

участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, а также заключать соглашения, договор аренды, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

Общее собрание состоится 03 апреля 2026 г. в 10 час. 00 мин. по адресу: 353641, Краснодарский край, Щербиновский район, с. Николаевка, ул. 2-я Пятилетка №7 (Дом культуры). Начало регистрации участников долевой собственности — 8 час. 30 мин. По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников общей долевой собственности обращаться по адресу: 353641, Краснодарский край, Щербиновский район, с. Николаевка, ул. Горького, 42, номер телефона 8 (861-51) 3-27-60, в течение сорока дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Для регистрации на участие в собрании общей долевой собственности при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право, на земельную долю, документы, подтверждающие полномочия представителей.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В соответствии со ст. 14 и ст. 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Старощербиновского сельского поселения Щербиновского муниципального района Краснодарского края извещает о намерении инициировать проведение общего собрания участников долевой собственности в праве на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:36:0000000:54, общей площадью 3397749 кв. м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Щербиновский район, в границах СПК (колхоз) «Знамя Ленина» с повесткой дня:

- Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
- О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового

учета и (или) государственной регистрации права на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Общее собрание состоится 10 апреля 2026 года в 10 часов 00 минут по адресу: 353620, Краснодарский край, Щербиновский район, ст. Старощербиновская, ул. Красная, 119. Начало регистрации участников долевой собственности — 8 часов 00 минут.

Для ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, обращаться по адресу: 353620, Краснодарский край, Щербиновский район, ст. Старощербиновская, ул. Красная, 119, или по номерам телефонов 8 (86151) 7-70-48, 8 (86151) 7-77-29.

Сроки ознакомления: с 20.02.2026 года по 09.04.2026 года.

Для регистрации в общем собрании участников долевой собственности при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, документы, подтверждающие полномочия представителей.

ПОЧЕМУ ВЫГОДНО САМОСТОЯТЕЛЬНО ДЕКЛАРИРОВАТЬ ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

В период ежегодной декларационной кампании, **в срок не позднее 30 апреля 2026 года**, гражданам, которые продали или получили в дар недвижимое имущество, необходимо задекларировать полученные доходы — направить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ, а уплатить исчисленный налог — не позднее пятнадцатого июля.

В случае непредставления декларации по истечении установленного срока уплаты налоговый орган начнет проверку, по результатам которой доначислит НДФЛ без учета расходов, связанных с реализацией имущества, и предъявит штрафные санкции в размере до пятидесяти процентов от суммы налога.

Поэтому очень важно представить декларацию самостоятельно в установленный срок — не позднее тридцатого апреля. Предпринятые меры помогут не только избежать штрафов, но и существенно уменьшить сумму НДФЛ к уплате. Это можно сделать одним из двух способов:

— уменьшить величину дохода, полученного от продажи имущества, на расходы, непосредственно связанные с приобретением этой недвижимости, то есть облагаться налогом будет разница сумм;

— заявить в декларации имущественный вычет, на который может быть уменьшен доход, полученный от продажи недвижимости (один миллион рублей — максимальная сумма вычета).

Кроме понесенных расходов, представляя декларацию, гражданин может воспользоваться правом на вычет по приобретению жилья в размере двух миллионов рублей, что также уменьшает налоговые обязательства.

Самый быстрый и удобный способ подачи налоговой декларации по форме 3-НДФЛ — через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Декларировать доход и уплачивать НДФЛ не нужно:

- если недвижимость получена в подарок от близкого родственника;
- недвижимость продана позже минимального срока владения — трех лет (если недвижимость унаследована, получена в подарок, приобретена по договору о ренте, досталась после приватизации), является единственным жильем) и пяти лет (в остальных случаях).

ИФНС России №5
по г. Краснодару



«ВНИМАНИЕ: НЕФТЕПРОВОД!»

На территории Кавказского, Тбилисского, Усть-Лабинского, Кореновского, Динского, Красноармейского, Абинского, Крымского районов и города Новороссийска Краснодарского края проложен магистральный нефтепровод и параллельно ему — кабельные линии связи. Также на территории Кавказского района Краснодарского края проложен газопровод-отвод, проходящий параллельно нефтепроводу. Все коммуникации принадлежат АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-Р». Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения нефтепровода и газопровода, согласно правилам охраны магистральных трубопроводов, установлены охранные зоны:

— вдоль трассы трубопровода в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны; в местах параллельного следования нефтепровода и газопровода — в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от осей крайних трубопроводов;

— вдоль подводной части трубопровода в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от оси трубопровода на 100 метров с каждой стороны.

В охранный зоне трубопроводов без письменного разрешения АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-Р»

ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- возводить любые постройки и устанавливать оборудование;
- строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загонов для скота;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому;
- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные земляные работы, соорудить оросительные и осушительные системы;
- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
- производить геолого-съемочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта;
- содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопой.

В охранный зоне трубопровода ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные сигналы и знаки, контрольно-измерительные пункты;
- открывать люки и двери ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергооборудование и телемеханики трубопроводов;
- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность — от аварийного разлива нефти;
- бросать якоря, проходить с отдавшими якорями, цепями, лотами, волокушами, тралями;
- производить дноуглубительные и земляные работы;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

Ось нефтепровода, а также пересечения нефтепровода с автомобильными, железными дорогами и водными преградами обозначены знаками «Нефтепровод».

Ось газопровода, а также пересечения газопровода с автомобильными дорогами обозначены знаками «Газопровод».

При необходимости проведения каких-либо работ в охранный зоне магистрального нефтепровода или газопровода их производство необходимо согласовать с АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-Р».

АДРЕСА И ТЕЛЕФОНЫ:

350 000, г. Краснодар, ул. Буденного, 117/2, телефон 8 (861) 216-60-00;
353 900, Краснодарский край, г. Новороссийск, территория Приморский округ Морской терминал, телефон диспетчера ГЦУ 8 (8617) 29-40-77.

ПРОСИМ ТАКЖЕ ИНФОРМИРОВАТЬ ПО УКАЗАННЫМ АДРЕСАМ И ТЕЛЕФОНАМ О ПРИЗНАКАХ ПОВРЕЖДЕНИЯ НЕФТЕПРОВОДА ИЛИ ГАЗОПРОВОДА, В ЧАСТНОСТИ ВЫХОДЕ НЕФТИ ИЛИ ГАЗА НА ПОВЕРХНОСТЬ.

Лица, виновные в хищении имущества АО «КТК-Р» или механическом повреждении нефтепровода, кабелей связи, средств катодной защиты, привлекаются к административной и уголовной ответственности в соответствии с законодательством.

Уголовный кодекс РФ. Часть 1 статьи 158. «Кража»
Кража, то есть тайное хищение чужого имущества,— наказывается штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов, либо исправительными работами на срок до одного года, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо арестом на срок до четырех месяцев, либо лишением свободы на срок до двух лет.

Уголовный кодекс РФ. Пункт «б» части 3 статьи 158. «Кража»

Кража, совершенная из нефтепровода, нефтепродуктопровода, газопровода,— наказывается штрафом в размере от ста тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет с ограничением свободы на срок до полутора лет или без такового, либо лишением свободы на срок до шести лет со штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев либо без такового и с ограничением свободы на срок до полутора лет либо без такового.

Уголовный кодекс РФ. Статья 167. «Умышленное уничтожение или повреждение имущества»

1. Умышленные уничтожение или повреждение чужого имущества, если эти деяния повлекли причинение значительного ущерба,—

наказываются штрафом в размере до сорока тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех месяцев, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов, либо исправительными работами на срок до одного года, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо арестом на срок до трех месяцев, либо лишением свободы на срок до двух лет.

2. Те же деяния, совершенные из хулиганских побуждений, по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды либо по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы, путем поджога, взрыва или иным общеопасным способом либо повлекшие по неосторожности смерть человека или иные тяжкие последствия,— наказываются принудительными работами на срок до пяти лет либо лишением свободы на тот же срок.

Уголовный кодекс РФ. Статья 168. «Уничтожение или повреждение имущества по неосторожности»

Уничтожение или повреждение чужого имущества в крупном размере, совершенные путем неосторожного обращения с огнем или иными источниками повышенной опасности,—

наказываются штрафом в размере до ста двадцати тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до одного года, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо ограничением свободы на срок до одного года, либо принудительными работами на срок до одного года, либо лишением свободы на тот же срок.

Уголовный кодекс РФ. Статья 215.3. «Самовольное подключение к нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам либо приведение их в негодность»

1. Самовольное подключение к нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам, совершенное лицом, подвергнутым административному наказанию за аналогичное деяние,—

наказывается штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов, либо исправительными работами на срок до одного года, либо ограничением свободы на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до двух лет, либо лишением свободы на срок до двух лет.

2. Деяние, предусмотренное частью первой настоящей статьи, совершенное в отношении магистральных трубопроводов,—

наказывается штрафом в размере до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до восемнадцати

месяцев, либо обязательными работами на срок до четырехсот часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо ограничением свободы на срок до трех лет, либо принудительными работами на срок до трех лет, либо лишением свободы на срок до четырех лет.

3. Разрушение, повреждение или приведение иным способом в негодное для эксплуатации состояние нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, газопроводов, а также технологически связанных с ними объектов, сооружений, средств связи, автоматики, сигнализации, которые повлекли или могли повлечь нарушение их нормальной работы и были совершены из корыстных или хулиганских побуждений,—

наказываются штрафом в размере от четырехсот тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от семи месяцев до одного года, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет, либо лишением свободы на тот же срок.

4. Деяния, предусмотренные частью третьей настоящей статьи, совершенные:

- а) группой лиц по предварительному сговору;
 - б) в отношении магистральных трубопроводов,— наказывается принудительными работами на срок до пяти лет либо лишением свободы на срок до шести лет.
5. Деяния, предусмотренные частями первой — четвертой настоящей статьи, повлекшие по неосторожности смерть человека или иные тяжкие последствия,— накладываются принудительными работами на срок до пяти лет либо лишением свободы на срок до восьми лет.

Кодекс РФ об административных правонарушениях. Статья 11.20.1. «Нарушение запретов либо несоблюдение порядка выполнения работ в охранных зонах магистральных трубопроводов»

Совершение в охранных зонах магистральных трубопроводов действий, запрещенных законодательством Российской Федерации, либо выполнение в охранных зонах магистральных трубопроводов работ без соответствующего разрешения предприятия трубопроводного транспорта или без его уведомления

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на должностных лиц — от пятисот тысяч до восьмисот тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица,— от пятисот тысяч до восьмисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц — от пятисот тысяч до двух миллионов пятисот тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

