



Юрий Бурлачко: «Развитие социальной сферы края и государственная поддержка граждан всегда в зоне особого внимания депутатов кубанского парламента»

Благодаря своему климату, природе, уровню жизни Краснодарский край традиционно привлекательный регион для жителей других субъектов России, в том числе и для тех, кто решил на склоне лет переехать на юг страны. Кубань в первой тройке не только по численности населения, но и по количеству многодетных семей. Председатель Законодательного Собрания Краснодарского края Юрий Бурлачко рассказал, какие программы и меры поддержки действуют в регионе для граждан этих категорий, а также участников специальной военной операции, для которых государством установлен приоритетный порядок получения услуг в социальной сфере.

— Как мы знаем, на Кубани уделяется большое внимание социальной поддержке семей с детьми, особенно многодетных. Какие из последних особо значимых законодательных решений для них вы могли бы отметить?

— Семья — это главная составляющая социума, фундаментальная основа любого общества и государства в целом. А развитие социальной сферы края, помощь тем, кто нуждается в отдельной заботе государства, всегда в зоне особого внимания депутатов кубанского парламента. Что касается многодетных семей, начиная

с декабря 2025 года региональное законодательство претерпело ряд существенных корректировок, касающихся введения дополнительных для них мер поддержки.

Достаточно вспомнить, что в конце прошлого года депутаты ЗСК приняли изменения в соответствующем краевом законе, которыми было закреплено предоставление краевого материнского капитала при рождении не только третьего ребенка, но и четвертого и последующих детей. В этом году его размер составляет более ста шестидесяти семи тысяч рублей, он ежегодно индексируется. Средства можно

направить на улучшение жилищных условий, газификацию, образование и медицинскую реабилитацию детей.

Также поправками к этому закону предусматривается сохранение мер социальной поддержки многодетных семей с детьми-инвалидами. Для них продлевается право на социальную помощь до достижения детьми-инвалидами возраста двадцати трех лет независимо от того, учатся они или нет.

Конечно, здесь нельзя не упомянуть и о принятых на майской сессии поправках к закону, которые дают возможность

сохранить для многодетных семей с небольшим уровнем доходов право на получение единого пособия. Это касается многодетных родителей, имеющих среднедушевой доход не более чем на десять процентов выше величины регионального прожиточного минимума. Размер единого пособия в этом случае составляет пятьдесят процентов прожиточного минимума на детей, установленного в крае. Действие закона распространяется на период начиная с первого января текущего года.

(Окончание на 3-й стр.)

НОВОСТИ

Работа на местах

Депутат Законодательного Собрания Краснодарского края Виктор Тепляков, представляющий фракцию «Единая Россия», провел прием граждан в общественной приемной сочинского отделения партии. Встреча прошла в рамках его деятельности как руководителя этой структуры.



На приеме к парламентарии обратилась Тамара Баянова. Она подняла тему обустройства набережной и пляжа в Дагомысе. Виктор Тепляков отметил, что к каждому заявлению нужно подходить не поверхностно, а с учетом реальных обстоятельств и повседневных трудностей людей. Он пообещал организовать выезд на место вместе с сотрудниками администрации. После этого, по его словам, будет составлен план дальнейших шагов

и определены способы решения проблемы. Второе обращение касалось здравоохранения. Галина Ревина попросила помочь в получении квоты на хирургическую операцию. Женщина пояснила, что в регионе при ее диагнозе такие вмешательства не выполняются. По итогам приема было решено подготовить полный комплект медицинской документации, включая актуальные заключения врачей.

Все новости о работе депутатов — на сайте «Кубани сегодня»



Трагедия на площадке

Двадцать пятого августа во время тренировки в Подмоскovie скончался четырнадцатилетний баскетболист, сын тренера «Химок». Причина — внезапная остановка сердца. Трагедия произошла в день рождения отца.

Мальчик начинал в системе «Локомотива-Кубани» (Краснодар), выступал за спортивную школу олимпийского резерва. В составе сборной стал бронзовым призером первенства России и MVP чемпионата Краснодарского края. Весной перешел в подмосковный клуб к отцу. Президент профессионального

баскетбольного клуба «Локомотив-Кубань» Андрей Ведищев выразил соболезнования семье. Руководство краснодарского клуба подчеркнуло тяжесть этой потери для всего баскетбольного сообщества, отметив вклад семьи подростка в развитие спорта и пожелав родным сил для преодоления случившегося горя.

Юный преступник

Прикубанский районный суд Краснодара рассмотрит уголовное дело в отношении шестнадцатилетнего уроженца Мурманской области. Подростка обвиняют в особо крупном мошенничестве, а также в хулиганстве с применением предмета в качестве оружия.



Следствие утверждает, что подросток и еще некие неустановленные лица в марте 2026 года обманули пожилую жительницу Краснодара. Выдавая себя за представителей

государственных органов, они убедили пенсионерку, что ей необходимо срочно отдать им деньги — якобы чтобы перевести на «безопасные» счета, полагают правоохранители. Женщина отдала один миллион триста тысяч рублей, которые злоумышленники потратили на свои нужды. Еще одно обвинение в отношении подростка связано с событиями в одном из торговых центров Санкт-Петербурга в декабре 2025 года. По данным следствия, подросток выстрелил из пускового устройства в воздух. Звук был похож на выстрел из огнестрельного оружия.

Финансовое воспитание

Почти половина — сорок два процента — жителей Южного федерального округа считают, что их дети справляются с задачей сбережения денег куда лучше, чем они сами.

Родительские подходы к финансовому воспитанию детей разделились на несколько категорий. Самым популярным методом оказалась выдача фиксированных сумм раз в неделю без каких-либо встречных условий — так поступают сорок пять процентов респондентов. Строгий контроль практикуют двадцать три процента участников опроса, требуя от ребенка отчетности за крупные траты. Выдавать средства по первому требованию предпочитают восемнадцать процентов опрошенных, а монетизировать помощь по хозяйству и школьные успехи готовы четырнадцать процентов семей.

Подготовила Лера ТАРХАНОВА

КАДРЫ

Вакансии ждут педагогов

В 2026 году в Краснодарском крае в рамках государственной программы «Земский учитель» запланировано трудоустройство двадцати восьми педагогов. Эти данные были озвучены на заседании Совета при полномочном представителе Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе Владимире Устинове.

Центральным вопросом повестки заседания совета стали промежуточные итоги и дальнейшие планы реализации национального проекта «Молодежь и дети» в субъектах, входящих в состав Южного федерального округа. В работе приняли участие первый заместитель Губернатора Краснодарского края Игорь Галась, директор Департамента организации проектной деятельности администрации региона Светлана Герих и министр образования и науки края Сергей Пронько.

В своем выступлении Владимир Устинов акцентировал внимание на том, что забота о подрастающем поколении и обеспечение высокого качества образования молодых людей относятся к числу важнейших государственных приоритетов. При этом полномочный представитель президента России отметил, что в округе сохраняется ряд проблемных моментов. Из них одним из самых актуальных остается дефицит мест в школах. Улучшить ситуацию планируется за счет активной реализации федерального проекта «Всё лучшее — детям», который направлен на модернизацию школьной инфраструктуры и создание современной образовательной среды.

С 2022 по 2025 год в регионах Южного федерального округа капитально отремонтировано триста шестьдесят зданий общеобразовательных организаций. Все эти школы получили новое учебное оборудование. Что касается Краснодарского края, то в 2026 году для образовательных учреждений региона закупается оснащение для пятисот сорока четырех кабинетов. Это, в частности, классы физики, изобразительного искусства и музыки. На заседании также прозвучало, что система образования пока недостаточно ориентирована на потребности реального сектора экономики.



Заседание Совета при полномочном представителе Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе Владимире Устинове

Владимир Устинов указал на необходимость более тесной увязки профессиональной подготовки кадров с текущими запросами рынка труда. Решить эту задачу призван федеральный проект «Профессионалитет». В данном контексте ключевым фактором качественного обучения детей является укомплектованность школ квалифицированными преподавателями. Для восполнения кадрового дефицита в регионах округа реализуется федеральный проект «Педагоги и наставники», который предусматривает дополнительные выплаты учителям и работу программы «Земский учитель». Однако, несмотря на предпринимаемые усилия, проблема нехватки педагогов сохраняет свою остроту. По данным на начало прошлого учебного года, в школах Южного федерального округа оставались незанятыми более двух тысяч вакансий. Вместе с тем президент Российской Федерации поставил задачу сформировать у молодых специалистов дополнительную мотивацию идти в школы и при этом видеть возможности для профессионального роста и карьерного развития. В Краснодарском крае на участие в программе «Земский учитель» в этом году подано сто пятнадцать заявок. Двадцать пять кандидатов успешно прошли основной отбор,

а еще трое были выбраны по результатам дополнительного собеседования. После оформления на работу все победители программы получат единовременную выплату в размере одного миллиона рублей. Еще одним важным вопросом, поднятым на заседании, стал уровень оплаты труда учителей. Было отмечено, что при высокой нагрузке и степени ответственности заработная плата педагогов остается относительно невысокой, что снижает привлекательность профессии для выпускников вузов. По данным за прошлый год, средняя зарплата учителей в общеобразовательных учреждениях регионов округа колебалась от сорока пяти тысяч рублей в Республике Крым до шестидесяти девяти тысяч рублей в Краснодарском крае. Такая ситуация, по мнению участников совещания, негативно влияет на приток молодых кадров в образование и сказывается на качестве преподавания. В связи с этим региональным властям рекомендовано продолжать работу над совершенствованием системы оплаты труда и добиваться повышения доходов педагогических работников. По итогам заседания принятые протокольные решения. Их исполнение будет находиться на контроле Аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе.

ПРОФОРИЕНТАЦИЯ

Кадры для хлебного края

В новом учебном году на Кубани распахнут свои двери семь профильных агротехнологических классов. Об этом сообщил Губернатор Краснодарского края Вениамин Кондратьев. Глава региона уточнил, что эта работа ведется в соответствии с задачами национального проекта «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности».

Как пояснил Вениамин Кондратьев, в таких классах для ребят организовано углубленное изучение предметов с аграрной направленностью. Это позволит подросткам уже со школьной скамьи определиться с будущей профессией в сельскохозяйственной сфере. В программу включены основы селекции и генетики растений. При этом большое внимание уделяется не только теории, но и практике: учеников ждут лабораторные работы, экскурсии на сельхозпредприятия и стажировки. Губернатор отметил, что на сегодняшний день по данной образовательной программе занимается уже более трехсот пятидесяти школьников региона. Вениамин Кондратьев подчеркнул, что интерес к проекту постоянно растет, поэтому в планах на следующий год открытие еще четырнадцати агротехнологических классов. Губернатор Кубани добавил, что для аграрного края вопрос подготовки квалифицированных кадров стоит особенно остро. Проект позволит ребятам по-новому взглянуть



В новом учебном году на Кубани распахнут свои двери семь профильных агротехнологических классов

на сельское хозяйство, оценить его современный потенциал и сделать осознанный выбор профессии. Кроме того, обучение в таких классах дает выпускникам дополнительные баллы и преимущества при поступлении в профильные высшие учебные заведения. Новые специализированные классы по селекции и генетике растений появятся в школах Гулькевичского, Павловского, Усть-Лабинского, Темрюкского и Славянского районов. Ранее подобные агроклассы уже начали работу в Тимашевском и Брюховецком районах. Благодаря

Подготовила Марина ГЛЕБОВА

изучению особенностей выращивания культур и знакомству с работой агропромышленных предприятий школьники могут лучше узнать специфику сельскохозяйственного труда и заранее выбрать свой профессиональный путь. В рамках национального проекта «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности» поставлена задача к 2030 году обеспечить аграрную отрасль квалифицированными кадрами на девяносто пять процентов. Открытие агроклассов — один из шагов на пути к достижению этого показателя.



Законодательная власть Кубани

ИНТЕРВЬЮ



Юрий Бурлачко: «Развитие социальной сферы края и государственная поддержка граждан всегда в зоне особого внимания депутатов кубанского парламента»

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Одно из самых недавних решений, принятых на сессии первого июля, — установленное для многодетных родителей и опекунов право бесплатного пользования платными парковками, находящимися в краевой или муниципальной собственности. Данная льгота действует только для авто владельцев, зарегистрированных по месту жительства на территории Краснодарского края.

Благодаря в том числе и мерам поддержки за последнее десятилетие на Кубани почти вдвое увеличилось число многодетных семей. Сейчас их порядка девяносто пяти тысяч, в них воспитывается более трехсот тысяч детей. Тема помощи им останется в числе приоритетных для депутатов кубанского парламента и в дальнейшем.

— Данные статистики говорят, что на Кубани проживает более полутора миллионов граждан пенсионного возраста. Они также нуждаются в особом внимании государства. О каких реализуемых в крае программах поддержки граждан этой категории вы можете рассказать?

— Да, это значительная часть населения Кубани. В их интересах в регионе действуют и федеральные, и региональные программы, в том числе в рамках национального проекта «Продолжительная и активная жизнь». Их выполнение периодически становится предметом рассмотрения депутатов Законодательного Собрания.

Одно из самых значимых мероприятий — ежегодное совместное совещание профильных комитетов ЗСК с краевым советом ветеранов, на котором обсуждается ход реализации мероприятий Стратегии действий в интересах граждан старшего поколения. В июне встреча в подобном формате проводилась уже в шестой раз, планируются они и впредь, поскольку в центре внимания самые актуальные вопросы, интересующие представителей старшего поколения. Кроме того, такие контакты — это обратная связь для депутатов, представителей профильных министерств и ведомств. Совещание проходит в формате информирования ветеранов об имеющихся возможностях вовлекать представителей старшего поколения в общественную жизнь своих территорий, а также о том, что для них делается в крае. В свою очередь ветераны высвечивают темы, интересующие их земляков на местах. Такой обмен мнениями дает возможность сверить часы, узнать, в каком направлении



двигаться дальше, чтобы наши пожилые граждане продолжали активную полноценную жизнь.

В этой связи напомним и о социально значимой инициативе депутатов кубанского парламента в продвижении идеи активного долголетия, формировании здорового образа жизни. Она реализуется совместно с волонтерами Кубанского государственного медицинского университета, соответствующими министерствами. Речь идет об уже ставшем традиционным в Краснодаре марафоне северной ходьбы. С каждым годом расширяется география его участников. К краевому центру уже подключился Новороссийск, Динской и Тимашевский районы. Уверен, эта тенденция продолжится. Главные его участники — наши пожилые активисты, в том числе представители территориального общественного самоуправления, волонтеры «серебряного» возраста, а также граждане, проживающие в геронтологических центрах, просто жители городов и станиц.

К слову сказать, профильный комитет ЗСК весной посетил в Краснодаре крупнейший в регионе геронтологический центр «Екатеринодар» и госпиталь ветеранов. Депутаты ознакомились с тем, в каких условиях живут и лечатся пожилые кубанцы.

К примеру, в госпитале создано самое крупное геронтологическое отделение в крае. Здесь пожилые пациенты получают комплексное обследование и лечение в соответствии с современными клиническими рекомендациями. А в геронтологическом центре последние два года поэтапно проводится капитальный ремонт. Ведется большая работа и по организации досуга и дневной занятости жителей

центра: созданы условия для занятий хоровым пением, рукоделием и другими активностями.

Ремонт охвачены и другие геронтологические центры края, также с каждым годом увеличивается

категорий лиц в субъектах Российской Федерации». В этой связи планируется ли внесение изменений в ранее принятые правовые акты Законодательного Собрания края?



количество геронтологических коек в медучреждениях, с этого года идет преобразование центров здоровья, работающих в муниципалитетах, в центры медицины здорового долголетия. То есть в регионе последовательно претворяются в жизнь намеченные планы совершенствования условий жизни и поддержания здоровья наших пожилых граждан. Депутаты со своей стороны знают о положении дел на местах и всегда готовы подключиться к выработке законодательных решений там, где в этом будет необходимость.

— Говоря о жителях Кубани, нельзя не упомянуть героев сегодняшнего дня — участников специальной военной операции. Все уже знают о майском Указе Президента Российской Федерации «О единых базовых мерах поддержки лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и других

— Реализация данного указа — это отдельный значимый пласт работы кубанского парламента. По моему поручению профильные комитеты ЗСК уже провели заседание, на котором были определены первоочередные задачи по выполнению указа. Но надо сказать, что с самого начала специальной военной операции региональная правовая база формировалась с учетом реалий сегодняшнего дня. В ЗСК была создана специальная рабочая группа по мерам поддержки участников специальной военной операции. На данный момент в интересах защитников Отечества и членов их семей принято шестнадцать региональных законов, которые постоянно совершенствуются.

Практически ни одна сессия Законодательного Собрания не проходит без обсуждения очередных вопросов по мерам их поддержки. Вот и на июльской, восьмидесят четвертой сессии мы приняли

очередные поправки, расширяющие круг получателей и перечень такой помощи. Участникам специальной военной операции было предоставлено право на компенсацию расходов в размере пятидесяти процентов оплаты стоимости твердого топлива и транспортных услуг для доставки этого топлива при проживании в домах, не имеющих центрального отопления.

Таким образом, существующие уже сейчас меры поддержки предусматривают льготы в жилищных, коммунально-бытовых, имущественных и социальных вопросах. В частности, помимо различных выплат, господдержка воинам гарантирована при газификации домовладений, поиске работы, санаторно-курортном лечении, социальном обслуживании и предоставлении бесплатной юридической помощи. Также краевым законодательством установлено право на бесплатное получение в собственность земельного участка для участников специальной военной операции, удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами Российской Федерации за заслуги в ходе специальной военной операции.

Хочу заверить, что Законодательным Собранием будет продолжена работа по актуализации ранее принятых и разработке новых правовых актов, устанавливающих меры поддержки участников специальной военной операции и членов их семей. Это направление останется в актуальной повестке дня кубанского парламента.

— Что вы еще хотели бы отметить в завершение нашего разговора о господдержке в крае граждан отдельных категорий?

— Мы затронули граждан одних из самых нуждающихся в особой заботе государства категорий. Хочу напомнить, что по итогам исполнения краевого бюджета прошлого года, который был рассмотрен на июльской сессии, на социальную сферу было направлено более трехсот девяносто миллиардов рублей. На этот год цифра будет больше. Бюджет края остается социально ориентированным. Поэтому, несмотря на определенные сложности последнего времени, край готов выполнять и выполняет все социальные обязательства: продолжается строительство и ремонт школ, детских садов, больниц, поликлиник, других социальных объектов, выплачиваются компенсации и пособия гражданам уязвимых категорий. Нет повода сомневаться, что в этом же ключе будем двигаться и дальше.

Градостроительный разворот

Сочи — это единственный город страны, где на относительно компактной территории сконцентрированы интересы федерального центра, региональных властей, муниципалитета, частных инвесторов и, что особенно важно, особо охраняемых природных территорий. До недавнего времени коммерческая жилая застройка доминировала над социальной и курортной инфраструктурой, а плотность возводимых квадратных метров на городской земле неуклонно росла. Последние два года ознаменовались кардинальным пересмотром этого вектора. Администрация города-курорта Сочи во главе с Андреем Прошуниным предприняла ряд системных мер, которые формируют новую градостроительную реальность.

Прямая речь



Глава Сочи Андрей Прошунин постоянно информирует жителей о том, как идет процесс формирования новой градостроительной политики.

«На рабочей встрече в Институте Генплана Москвы обсудил с его директором Юлианой Владимировной Княжевской актуальные вопросы внесения изменений в генеральный план нашего города, а также перспективы разработки мастер-плана Сочи в контексте готовящегося федерального законопроекта, который закрепит статус и содержание этого документа стратегического планирования.

Особое внимание на встрече уделили комплексному подходу к развитию Сочи как курорта федерального значения с учетом его уникальных природно-климатических особенностей, включая вопросы берегоукрепления и оползневых процессов. В мастер-плане курорта должны быть отражены современные вызовы и долгосрочные приоритеты города. Документ станет, по сути, оптимизированной версией генплана, объединяющей стратегическое и территориальное планирование. Это позволит связать воедино разрозненные проекты в разных сферах и заложить основу для эффективного управления развитием территории курорта», — сообщил в соцсети двадцатого августа глава Сочи Андрей Прошунин.

Земля — актив

Структура собственности на землю в Сочи во многом предопределяет сложность принятия градостроительных решений. По официальным данным, более девяноста пяти процентов всей площади муниципального образования находится в федеральной собственности. Это основной массив земель и расположенных на них объектов. В частной собственности граждан и юридических лиц лишь два процента территории, менее процента принадлежит Краснодарскому краю, и один процент находится непосредственно в муниципальной собственности.

Такая диспропорция создает уникальную управленческую ситуацию. На территории города одновременно действует множество хозяйствующих субъектов с разной формой собственности и ведомственной принадлежностью, что порождает как дополнительные возможности для привлечения федеральных ресурсов, так и серьезные вызовы для координации развития.

Ключевым событием стало постановление правительства России, вышедшее в ноябре 2025 года. Этим документом Сочи с уточненной общей площадью 351 тысяча гектаров был признан курортом федерального значения, а территория Сочинского национального парка расширена. Это решение имеет фундаментальное значение для всей последующей градостроительной логики. Признание статуса курорта федерального значения автоматически накладывает дополнительные ограничения на характер и плотность застройки, требует особого режима охраны природных территорий и существенно меняет правовую рамку для инвесторов.

Актуальный генплан

Генеральный план Сочи, утвержденный в 2023 году, потребовал

немедленной актуализации после изменения правового статуса города. Важно, что администрация города сознательно выбрала путь последовательного планирования, при котором сначала корректируется генплан как документ стратегического территориального развития и лишь затем на его основе принимаются новые правила землепользования и застройки.

Такой подход противостоит распространенной и широко применяемой практике, когда правила землепользования и застройки корректируются точечно под конкретные инвестиционные проекты в обход стратегического видения. Выбранная мэрией Сочи последовательность — сначала генплан, затем правила землепользования и застройки — обеспечивает системность и прозрачность градостроительной политики, что особенно важно в условиях высокого инвестиционного интереса к территории.

Процесс согласования новых правил землепользования и застройки уже прошел несколько ключевых этапов. Проект получил положительные

заключения Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, Управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации края, а также Министерства природных ресурсов Краснодарского края. Документ был рассмотрен на федеральном уровне — в Министерстве природных ресурсов и экологии России.

Особый статус сочинских территорий, имеющих природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, требует обязательного согласования правил землепользования и застройки с Министерством строительства России. Соответствующие совещания на площадке федерального ведомства проводились неоднократно, что свидетельствует о высоком уровне внимания центра к градостроительной ситуации в Сочи.

Отдельным направлением работы стала фиксация в обновленном генплане условий для сохранения пляжных территорий. Это принципиальный для курортного города момент, где доступ к морю является не просто элементом комфорта, а экономическим фактором. Ожидается, что весь комплекс работ по актуализации градостроительной документации будет завершен в 2027 году.

Пересмотр приоритетов

Наиболее заметным и социально значимым результатом градостроительной политики последних двух лет стал пересмотр приоритетов инвестиционного развития. Администрация Сочи сознательно сместила акценты с коммерческого жилищного строительства в пользу трех стратегических направлений: развития



санаторно-курортной сферы, модернизации инженерной инфраструктуры и возведения социальных объектов.

Цифры подтверждают реальность этого разворота. Объемы ввода социальных объектов за два года выросли на треть. Одновременно строительство коммерческого жилья по итогам прошлого года сократилось также на треть, и эта тенденция сохраняется. За 2025–2026 годы было выдано лишь одно разрешение на строительство коммерческого многоквартирного жилого дома — на девяносто три квартиры на улице

развития территорий с социальными обременениями.

Стандарты гостеприимства

Параллельно со сжатием рынка коммерческого жилья в Сочи развивается масштабная программа гостиничного строительства. Сегодня в городе создается почти десять тысяч гостиничных номеров. Это совершенно иная градостроительная модель: гостиничные объекты не формируют постоянную нагрузку на социальную инфраструктуру, но при этом создают рабочие места и налоговую базу.

Часть номерного фонда в строящихся туристских комплексах реализуется. То есть инвесторы получают возможность возврата вложений через продажу отдельных номеров. Однако обязательным условием является заключение договоров об управлении с гостиничным оператором, согласно которым постоянное проживание собственников исключается. Такой механизм позволяет привлекать частные инвестиции в курортную инфраструктуру, не создавая дополнительную нагрузку на социальные объекты и не провоцируя новый виток неконтролируемой урбанизации.

В портфеле администрации Сочи сегодня находится на сопровождении шестьдесят два инвестиционных проекта с общим объемом вложений более семисот миллиардов рублей. Из них сорок четыре проекта реализуется непосредственно в санаторно-курортной и туристской сфере: это строительство современных гостиничных комплексов, санаториев и сопутствующей инфраструктуры. Реализация этих проектов позволит создать более двадцати четырех тысяч новых рабочих мест и к 2030 году обновить номерной фонд города на двадцать девять тысяч номеров.

Социальное ориентирование

Статистика по количеству школьников в Сочи служит важным индикатором, который подтверждает



Виноградной в микрорайоне Мамай-ка, и то в рамках договора о комплексном развитии территории, предполагающего возведение детского сада за счет застройщика.

Для сравнения: если в 2024 году в Сочи одновременно строилось девятнадцать жилых комплексов, то сегодня на стадии строительства находится лишь восемь жилых комплексов, и все они реализуются в рамках договоров о комплексном развитии территорий, заключенных до 2024 года. Таким образом, администрация города не просто декларирует смену курса, а последовательно реализует его на практике, не допуская запуска новых проектов коммерческого жилья вне механизмов комплексного

Города-курорта

эффективность градостроительного разворота. В 2026 году общая численность обучающихся в школах города составила семьдесят шесть тысяч девятьсот человек, тогда как в 2024 году за партами сидело на две тысячи учеников больше. Таким образом, прирост постоянно проживающего населения на курорте остановился. Это именно тот результат, к которому стремилась администрация, ограничивая коммерческую жилую застройку, ориентированную на новых постоянных жителей.

При этом потребность в школьных местах в уже сложившихся микрорайонах остается высокой, и она решается планомерным наращиванием образовательной инфраструктуры. За два года в Сочи создано две тысячи шестьсот новых ученических мест, а в целом за последнее десятилетие построено двадцать шесть новых социальных объектов.

В 2025 году начал работу детский сад на триста мест в Северной Бытхе и начальная школа на двести мест в микрорайоне Голубые Дали. В микрорайоне Макаренко был капитально отремонтирован корпус гимназии №6. Благодаря этим усилиям долю обучающихся во вторую смену удалось снизить с тридцати двух до тридцати процентов, а очередь в детские сады сократилась на четыре

в селе Эсто-Садок и школы на две тысячи мест в микрорайоне Кудепста. В активной строительной фазе находятся три корпуса начальных классов по четыреста мест каждый, начато строительство детского сада на улице имени Фадеева в микрорайоне Мамайка, а еще двадцать объектов находятся на стадии предпроектных работ.

Параллельно с новым строительством ведется модернизация существующих объектов. В 2026 году на подготовку образовательных учреждений к новому учебному году направлено более трехсот пятидесяти пяти миллионов рублей, которые пойдут на капитальный ремонт и обновление инфраструктуры зданий.

Отдельным направлением градостроительной политики стало возведение социального жилья для переселенцев из аварийного фонда и педагогов. Уже введенные социальные дома на улицах имени Тимирязева и Доброй позволили обеспечить благоустроенными квартирами около тысячи горожан. В июне 2026 года в Центральном районе, на улицах имени Чехова и Вишневой, началось возведение двух одиннадцатизатажных социальных домов общей емкостью почти триста квартир. Завершить их строительство планируется в декабре 2027 года. Кроме

Однако наиболее масштабные инфраструктурные проекты связаны с модернизацией системы водоснабжения и очистных сооружений. На встрече с руководством Министерства строительства России глава Сочи обсудил проект строительства и модернизации очистных комплексов «Бзугу», «Кудепста», «Лазаревские», «Дагомыс» и «Магадан» — их мощность планируется существенно увеличить. Помимо этого, в рамках государственной программы будет построен новый комплекс очистных сооружений в Якорной Щели. Очевидно, что без современных очистных сооружений невозможно ни дальнейшее развитие гостиничной инфраструктуры, ни повышение качества жизни в существующих микрорайонах. Экологическая составляющая здесь неразрывно связана с градостроительной: Сочи, как курорт федерального значения, не может позволить себе инфраструктурный разрыв между темпами застройки и мощностями очистных систем.

Внимание и помощь

Важным аспектом градостроительной политики Сочи является уровень федеральной поддержки. Распоряжение правительства России, подписанное еще в 2021 году, заложило основу для комплексного развития города. Сейчас администрация Сочи при поддержке Губернатора Краснодарского края направила в федеральное правительство предложения о корректировке перечня мероприятий в рамках этого распоряжения.

Обновленная версия документа включила в себя дополнительные инициативы города: берегоукрепление, мониторинг и инженерную защиту склонов, строительство социальных объектов и гостиничных комплексов с учетом изменений в схемах водоснабжения и водоотведения. Письмо с поправками принято Минстроем России в работу, и на федеральном уровне ведется расчет потребности в финансировании.

Три стратегических приоритета, зафиксированных в обновленной программе, — развитие курортно-туристической



направлением является наведение порядка в уже застроенной среде. В этой сфере администрация Сочи предприняла ряд жестких правовых шагов, призванных сделать неисполнение судебных решений о сносе самовольных построек экономически невыгодным для нарушителей.

Ключевым инструментом стало увеличение взыскиваемой судебной неустойки за неисполнение решений суда о сносе. За один только июль 2026 года в рамках гражданских дел по крупным недостроенным либо коммерческим объектам судами вынесено восемь решений о сносе с одновременным взысканием судебной неустойки в размере от тридцати до ста пятидесяти тысяч рублей за каждый день неисполнения решения.

Арифметика проста и действенна: при минимальной неустойке в тридцать тысяч рублей в день годовая сумма составит почти одиннадцать миллионов рублей, а при максимальной — свыше пятидесяти четырех миллионов. Такие суммы делают содержание незаконной постройки заведомо убыточным. В совокупности в текущем году судами вынесено семьдесят пять решений о демонтаже незаконных строений, еще девятьсот шесть исков находится в процессе рассмотрения. В судах также находится более тридцати заявлений о взыскании судебных неустоек за неисполнение уже вынесенных решений о сносе. В приоритете крупные неэксплуатируемые объекты и объекты коммерческого назначения.



Открыто и прозрачно

Логичным продолжением курса на наведение порядка стало решение о создании в структуре администрации Сочи специальной комиссии по вопросам градостроительной деятельности. Решение Городского Собрания Сочи об утверждении порядка проведения осмотра зданий и сооружений на территории города было принято ранее, однако его практическая



тысячи человек — с одиннадцати до семи тысяч.

Однако для полного перехода всех школ на односменный режим обучения необходимо создать еще порядка двадцати трех тысяч мест, что эквивалентно примерно двадцати крупным новым школам. Понимая это, администрация города сформировала амбициозный план строительства образовательных учреждений.

Только до конца 2026 года планируется ввести в эксплуатацию четыре школы. В Лазаревском районе и на улице Ясногорской готовятся к открытию школы по тысяче сто мест каждая. В Хостинском районе, на улице имени Чайкиной, завершено строительство школы на четыреста учеников. На Сухумском шоссе готовится к открытию школа на восемьсот одно место. Дополнительно вводится детский сад на сто семьдесят пять мест на улице имени Ленина. Таким образом, суммарно в 2026 году образовательная сеть города пополнится более чем на три тысячи четыреста мест.

В конце мая этого года началось строительство школы на восемьсот мест на улице имени Яна Фабрициуса. Положительные заключения государственной экспертизы получили проекты еще четырех крупных образовательных учреждений: школ на улицах Первомайской и Краснодарской в Центральном районе, школы-лицея на тысячу сто учеников

того, ведутся предпроектные работы по двум социальным домам на улицах имени Есауленко и Ачишховской.

Предоставление служебного жилья педагогам — важный элемент кадровой политики, направленной на закрепление квалифицированных специалистов в городе с традиционно высокой стоимостью недвижимости. Одновременно решается задача расселения аварийного фонда, что имеет не только социальное, но и градостроительное измерение: освобождающиеся участки могут быть вовлечены в программы комплексного развития территорий.

Инфраструктура развития

Градостроительное развитие невозможно без адекватной инженерной базы. В 2025–2026 годах за счет средств городского бюджета завершено проектирование и получены положительные заключения государственной экспертизы по целому ряду инфраструктурных объектов. В их числе система электроснабжения микрорайона для многодетных семей в селе Верхнениколаевском.

отрасли как ключевого драйвера экономики Сочи, необходимые меры на оползневых участках и комплексная модернизация инженерных сетей — формируют каркас градостроительной политики на ближайшие годы.

Борьба продолжается

Градостроительная политика не ограничивается планированием нового строительства. Не менее важным

реализация тормозилась из-за организационных пробелов. Создаваемая комиссия призвана решить эту проблему системно. Она займется разработкой алгоритмов выявления нарушений градостроительных требований, определения причин, которые привели к нарушениям, и оперативного принятия мер для их устранения. Важно, что комиссия не потребует дополнительных бюджетных расходов, это стало результатом четкого распределения полномочий между существующими структурными подразделениями мэрии.

Амбициозно, но реально

Поводя итоги, можно сделать вывод, что администрация города-курорта под руководством Андрея Прошнина за очень краткий период смогла совершить разворот в градостроительной политике, который, безусловно, дал новый импульс развитию Сочи. В то же время уже сейчас видна и вся стратегия на перспективу до 2030 года. В социальной сфере запланировано строительство более сорока учреждений образования, культуры и спорта. Из них десять объектов будет возведено за счет внебюджетных источников финансирования, то есть за счет инвесторов в рамках обязательств по договорам о комплексном развитии территорий.

Жилищная политика будет развиваться в русле уже обозначенных приоритетов: минимизация нового коммерческого жилья, строительство социальных домов для переселенцев и педагогов, реализация договоров о комплексном развитии территорий, заключенных до 2024 года. Гостиничное направление, напротив, получит дальнейшее развитие: к 2030 году номерной фонд города должен обновиться на двадцать девять тысяч номеров.

В инфраструктурной сфере ключевыми точками роста станут модернизация очистных сооружений, берегоукрепление, инженерная защита склонов и развитие систем водоснабжения и водоотведения — все эти проекты вошли в обновленный перечень мероприятий, направленный в правительство России.

За этими цифрами стоит осознанный выбор градостроительной модели: Сочи перестает быть рынком жилой недвижимости, стимулирующим неконтролируемый приток постоянного населения, и становится курортом, развивающим санаторно-гостиничную базу, социальную и инженерную инфраструктуру. Именно такой подход — приоритет курортной функции над жилой, социального строительства над коммерческим, системного планирования над точечными решениями — и составляет суть градостроительного разворота, реализуемого администрацией города-курорта Сочи.

Игорь САВИН
Фотографии Дениса ТАРУТЫ



НА БЛАГО ИЗБИРАТЕЛЕЙ



Комплексный подход к развитию региона: приоритеты властей Кубани

Краснодарский край завершает подготовку к новому учебному году, который начнется меньше чем через неделю. Власти региона уделяют особое внимание не только материально-техническому оснащению школ, но и адресной поддержке семей, нуждающихся в помощи при сборе детей в школу. Депутаты Законодательного Собрания Кубани активно участвуют в решении социальных вопросов — от контроля за бюджетными расходами до внедрения цифровых решений в различные сферы жизни.

Параллельно с этим регион продолжает развивать стратегические направления, такие как аграрная наука и селекция. Успешные примеры интеграции образовательных, научных и бизнес-структур в Краснодарском крае демонстрируют эффективность такого подхода. Вопросы, поднимаемые депутатами, от обоснованности цен в госзакупках до качества школьного образования и благоустройства территорий, остаются на постоянном контроле. Это позволяет своевременно реагировать на запросы жителей и повышать эффективность работы региональной власти.

Цена вопроса



Контрольно-счетной палате Краснодарского края нужны новые полномочия в части экспертной оценки стоимости тех или иных работ или материальных ценностей,купаемых за бюджетные средства. Такой мыслью поделился депутат Законодательного Собрания региона Сергей Ярышев.

Парламентарий поддержал председателя ЗСК Юрия Бурлачко, который рассказал о значимости работы Контрольно-счетной палаты.

— Это очень важная работа, однако, как мы уже обсуждали в Законодательном Собрании, оказалось, что данные органы стеснены в работе.

Они могут оценивать лишь целевое или нецелевое расходование. А хотелось бы, чтобы они сопоставляли еще и цены. Мы видели в своей депутатской работе, например, детскую площадку, которая была сдана в таком состоянии, что опасна для посещения. Притом были потрачены совершенно огромные деньги. И непонятно, на что именно ушли миллионы, потому что все специалисты, с которыми мы поговорили, сказали, что стоит сделанное во много раз меньше, чем было потрачено из бюджета,— заявил он.

Ярышев, в частности, отметил, что Контрольно-счетной палате, по его мнению, не хватает экспертов, которые проверяли бы закупки на предмет обоснованности цены. Таким образом можно будет бороться с завышением цен и, как следствие, с перерасходом средств, которые даже тратятся по целевому назначению.

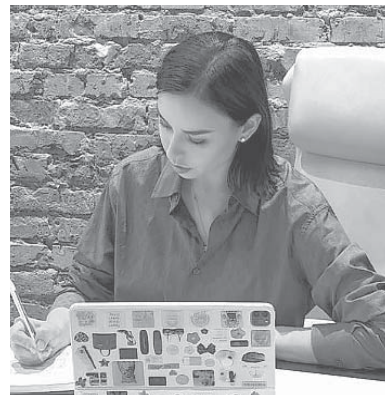
— Потому что просто непонятно, в чьих карманах эти деньги оседают, почему за площадку или компьютер взяли столько. Эксперты могли бы просто сравнить, сейчас это легко делается, достаточно просто компьютера с Интернетом: сколько запросил исполнитель и сколько это реально стоит на рынке,— добавил депутат.

Цифровая кооперация

Депутат ЗСК Татьяна Очкаласова прокомментировала выступление Сергея Собянина о цифровых решениях Москвы. Она отметила, что масштабирование московских разработок на всю страну — от Калининградской области до Дальнего Востока — стало одним из ключевых драйверов развития умных городов в России.

По словам мэра Москвы Сергея Собянина, столица ежегодно проводит более пятидесяти встреч с регионами и дает им доступ к лучшим практикам в здравоохранении, образовании, бизнесе и туризме. Смысл этого подхода в том, что регионы могут подключаться к готовым сервисам без дополнительных ресурсов и без необходимости создавать сложные системы с нуля.

Татьяна Очкаласова также сослалась на позицию президента России Владимира Путина. Он назвал Москву наиболее ярким примером внедрения цифровых технологий в социальную сферу и подчеркнул необходимость максимально широкого



использования передового регионального опыта по всей стране.

По словам депутата, Краснодарский край активно участвует в этой экосистеме. Она отметила высокую вовлеченность региона на платформе «Мос.Хаб».

Кубанским разработчикам этот инструмент, как сказала Татьяна Очкаласова, помогает входить в крупные государственные проекты. Платформа дает готовые архитектурные модули, стандарты безопасности и

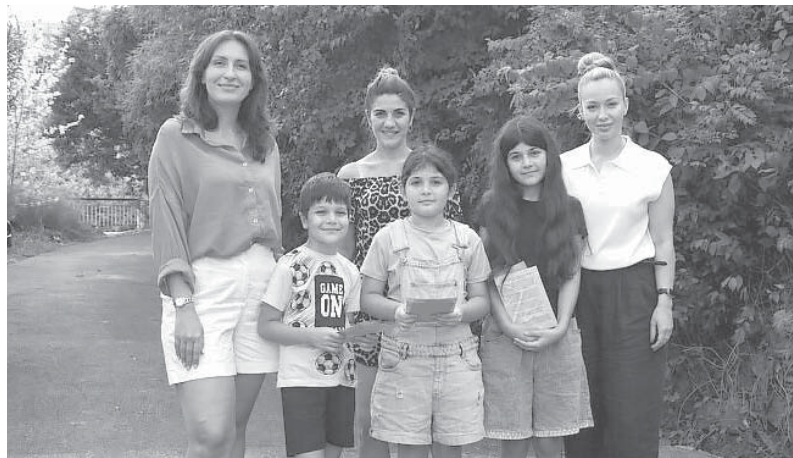
тестовые контуры, а региональные команды могут сосредотачиваться на бизнес-логике продукта.

Татьяна Очкаласова указала, что устойчивость и качество столичных цифровых продуктов обеспечивают масштаб самой Москвы как испытательного полигона. По ее словам, столица ежегодно реализует около трехсот цифровых проектов, а доля инициатив с использованием искусственного интеллекта растет.

Она добавила, что технологии уже перешли из разряда экспериментальных наработок в рабочие инструменты. Искусственный интеллект задействован примерно в ста городских проектах, а блокчейн применяется в системе дистанционного электронного голосования, где он гарантирует неизменность данных.

Депутат считает, что такая модель кооперации важна для российской IT-отрасли. Она формирует единое цифровое пространство со стандартизованными протоколами обмена данными, стимулирует импортозамещение на уровне алгоритмов и архитектуры, а также помогает создавать кадровый резерв.

С заботой о детях



В преддверии нового учебного года депутат Законодательного Собрания Краснодарского края Борис Юнанов передал ста детям из своего избирательного округа сертификаты номиналом пять тысяч рублей на покупки на одном из маркетплейсов.

Поддержку получили дети из малоимущих и многодетных семей, а также дети участников специальной военной операции. Сертификаты семьи смогут использовать для приобретения школьной формы, канцелярских принадлежностей, рюкзаков и других необходимых вещей к началу учебного года.

Такую помощь Борис Юнанов оказывает ежегодно. Поддержка семей в период подготовки детей к школе стала одной из традиционных социальных инициатив депутата.

— Подготовка к новому учебному году всегда связана с дополнительными расходами, и для многих семей эта нагрузка особенно ощутима. Поэтому каждый год стараемся адресно поддерживать тех, кому такая помощь действительно необходима. Важно, чтобы дети начинали учебный год с хорошим настроением и имели всё необходимое для занятий,— сказал Борис Юнанов.

В этом году общий объем помощи составил пятьсот тысяч рублей: сто сертификатов по пять тысяч рублей каждый.

Депутат подчеркнул, что работа по поддержке семей, оказавшихся в сложной жизненной ситуации, а также многодетных семей и семей участников специальной военной операции будет продолжена.

Готовность школ

Депутат Законодательного Собрания Краснодарского края Алексей Штаничев встретился с трудовыми коллективами ряда предприятий Отраслевого района.

Во время разговора местные жители подняли темы, которые касаются их повседневной жизни: обустройства населенных пунктов, качества дорог, размеров коммунальных платежей и другие насущные вопросы.

Особый акцент был сделан на готовности школ к началу учебного года. До первого сентября осталось семь дней, и у родителей возникает много вопросов о нововведениях в учебном процессе.

Аграрный прорыв

Вопрос эффективного взаимодействия аграрного образования, науки и индустриальных партнеров стал ключевым на Всероссийском форуме селекционеров и семеноводов «Русское поле — 2026». В делегацию Кубани вошли представители органов власти, руководители и сотрудники научных центров, учебных баз, предприятий агропромышленного комплекса.

Путь к обновлению

Депутат городской Думы Краснодара Александр Грачев рассказал, почему детские площадки рядом с домами на улице Азовской находятся в удручающем состоянии. Всё дело в том, что земля, на которой они расположены, находится в федеральной собственности. Поэтому власти города ограничены в полномочиях по замене игрового оборудования

Подготовила Лера ТАРХАНОВА

В частности, людей волнует сокращение количества уроков иностранного языка в средних классах, а также отмена обществознания в восьмых классах. Высвободившиеся часы планируют использовать для углубленного изучения истории.

Алексей Штаничев подчеркнул, что любые изменения в системе образования должны быть прозрачными и понятными для учеников, родителей и педагогов. По его словам, мало просто изменить расписание — нужно тщательно оценить, как это скажется на уровне знаний и будущем детей.

Он также сообщил, что в новом учебном году за парты сядет семьсот шестьдесят тысяч кубанских школьников, в том числе более шестидесяти



пяти тысяч первоклассников. Именно поэтому подготовка к школе остается одной из самых важных тем накануне осени.

дает высокий результат и наращивает потенциал отрасли. Будем продолжать работу в этом направлении,— сказал Александр Трубилин, депутат Законодательного Собрания Краснодарского края.

В рамках деловой программы форума эксперты обсуждали вопросы современной селекции и семеноводства, патентования, взаимодействия производителя и потребителя.

Евгений Наумов поручил обратиться в Росимущество с просьбой передать земли из федеральной собственности в муниципальную. Когда это произойдет, можно будет полноценно заниматься благоустройством территории, отметил депутат.

Пока же жители округа будут поддерживать порядок на площадках, в том числе в рамках осеннего санитарного марафона.

и проведению других работ. Этот вопрос среди прочих обсуждался во время визита в округ главы Краснодара Евгения Наумова. Вместе с активистами мэра и депутат осмотрели площадки.

— Мы периодически проводим здесь субботники, многое делаем своими силами, но этого, конечно, недостаточно,— признал депутат гордумы Александр Грачев.

УЧИТЬСЯ НА МАМИНЫ ДЕНЬГИ: как материнский капитал открывает детям путь к образованию

Когда речь заходит о материнском капитале, большинство сразу вспоминает про квартиры и ипотеку. И это логично: жилье — самая заметная статья расходов и самая обсуждаемая тема. Но у материнского капитала есть еще одно направление, которое год от года набирает популярность и по факту становится настоящей «подушкой безопасности» для родителей, желающих дать детям хорошее образование, не залезая в долги.

В Краснодарском крае с начала 2026 года этой возможностью уже воспользовались восемь тысяч семей — образование стабильно входит в тройку самых востребованных направлений использования материнского капитала на Кубани, уступая только ежемесячным выплатам на малышей до трех лет и улучшению жилищных условий.

Разбираемся, как устроен этот механизм, кому он доступен и почему всё больше родителей выбирают именно его.

Не только вуз: что вообще считается образованием

Первое заблуждение, которое стоит развеять: материнский капитал на образование — это не только оплата института. Диапазон услуг гораздо шире. Средства можно направить на детский сад, школу, музыкальную или художественную школу, спортивную секцию, курсы, кружки и даже занятия с репетитором.

По данным Отделения Социального фонда России по Краснодарскому краю, сертификат покрывает три большие группы расходов:

- оплату платных образовательных услуг — от детского сада и общеобразовательной школы до музыкальных, художественных и спортивных школ, репетиторов, курсов и кружков;

- оплату содержания ребенка и присмотра за ним в образовательной организации;

- оплату проживания и коммунальных услуг в общежитии на период учебы.

Единственное строгое требование — организация или индивидуальный предприниматель, оказывающий образовательные услуги, должны работать на территории России и иметь лицензию. Это защищает семьи от мошеннических «курсов» и гарантирует, что деньги пойдут на реальное обучение, а не осядут у сомнительных посредников.

Возраст ребенка: когда можно начинать

Здесь у направления есть своя особенность, которая часто удивляет родителей. По общему правилу распорядиться материнским капиталом можно только после того, как ребенку, с появлением которого появилось право на сертификат, исполнится три года. Но для дошкольного образования сделано исключение: оплатить детский сад можно сразу после рождения малыша — ждать три года не нужно.

Более того, деньги можно направить на образование любого ребенка в семье, не обязательно того,



чье появление дало право на сертификат, если на начало обучения ему не исполнилось двадцать пять лет. Это делает механизм гибким: например, семья может использовать средства для оплаты музыкальной школы старшего ребенка, а не только младшего, с появлением которого капитал был получен.

Сколько денег и как их считать

Размер материнского капитала в 2026 году был проиндексирован на 5,6 процента и составляет 728,9 тысячи рублей — для семей, где ребенок, дающий право на выплату, появился начиная с 2020 года. Если в семье с 2020 года родился второй ребенок, а права на материнский капитал раньше не возникало, сумма превышает 963 тысячи рублей. При рождении второго ребенка в 2026 году к уже полученному сертификату на первенца добавляется доплата — около 234 тысячи рублей.

Важный нюанс: если часть средств семья уже потратила ранее, оставшаяся сумма тоже была проиндексирована на те же 5,6 процента. То есть капитал растет вместе с инфляцией, даже если его владелец уже что-то приобрел на эти деньги. И самое приятное: материнский капитал не обязательно тратить целиком на одну цель. Его можно дробить: часть направить на образование ребенка сейчас, а остальное отложить на жилье или другие нужды на будущее.

Какие документы нужны

Список бумаг зависит от того, что именно оплачивается.

Для оплаты образовательных услуг понадобится договор с учебным заведением или индивидуальным предпринимателем — либо его заверенная копия, либо, если между организацией и региональным Отделением Социального фонда России заключено соглашение об информационном взаимодействии, достаточно сведений из этого договора. Остальное фонд запросит сам. Это упрощение особенно ценно: родителям больше не нужно бегать между институтом и клиентской службой фонда, если учреждение уже состоит в реестре партнеров Социального фонда России (СФР).

Для оплаты содержания ребенка и присмотра за ребенком в образовательной организации нужен договор с расчетом суммы платы за эти услуги по той же логике: либо оригинал, либо заверенная копия, либо электронные сведения партнера фонда.

Если речь идет о проживании ребенка в общежитии на время учебы, потребуется договор о найме жилого помещения с указанием суммы и сроков платежа, а также справка из учебного заведения, подтверждающая, что ребенок действительно там живет.

К этому добавляется стандартный пакет: письменное заявление владельца сертификата о распоряжении средствами, документ, удостоверяющий его личность, а если заявление подает представитель — еще и документы, подтверждающие его полномочия.

Как подать заявление

Подать заявление о распоряжении средствами можно через портал

государственных услуг, лично в клиентской службе Отделения СФР по Краснодарскому краю или через многофункциональный центр. Большую часть сведений специалисты фонда запрашивают самостоятельно по каналам межведомственного взаимодействия — с образовательной организацией, если она входит в перечень партнеров фонда, или с другими ведомствами. Если понадобятся дополнительные документы, заявителя обязательно проинформируют.

Здесь работает тот же принцип, что и по другим направлениям маткапитала: чем больше цифровизации, тем меньше хождений по кабинетам. Например, по направлению улучшения жилищных условий заявление теперь можно подать прямо в банке при оформлении ипотеки — Отделение СФР по Краснодарскому краю заключило соглашения об информационном обмене с девятнадцатью кредитными организациями. Похожая логика постепенно распространяется и на образовательную сферу: чем больше школ, детских садов и вузов подключается к системе информационного взаимодействия с фондом, тем меньше бумаг родителям приходится собирать вручную.

Почему это направление становится все популярнее

Логика проста. Первые годы жизни ребенка семьи чаще всего используют маткапитал на текущие нужды — ежемесячные выплаты или первоначальный взнос на жилье. Но когда ребенок подрастает, приоритеты меняются: родители

задумываются о его развитии, кружках, репетиторах, а затем и о будущей учебе после школы. Материнский капитал в этот момент становится финансовым резервом, накопленным заранее и защищенным от инфляции индексацией.

Показательно, что программа материнского капитала в ее нынешнем виде действует до конца 2030 года, а сроки получения сертификата и распоряжения средствами вообще неограниченны. Это значит, что у семьи есть время выстроить стратегию: не спешить тратить деньги сразу, а спланировать, на каком этапе жизни ребенка они принесут наибольшую пользу: в детском саду, спортивной секции, на языковых курсах или при оплате общежития в другом городе, где ребенок будет учиться в университете.

О чем важно помнить

Единственное по-настоящему жесткое ограничение — лицензия у образовательной организации или предпринимателя. Фонд не оплатит услуги «серых» курсов без документов, и это стоит учитывать при выборе кружка или репетитора: прежде чем заключать договор, полезно уточнять, готова ли организация работать по правилам, которые признает Отделение СФР по Краснодарскому краю.

Стоит помнить и о безналичном характере всех выплат по материнскому капиталу. Ни по одному направлению — ни на образование, ни на жилье, ни на другие цели — деньги не выдаются наличными. Любые предложения «обналичить» сертификат, которые до сих пор встречаются в объявлениях, незаконны, а согласие на участие в такой схеме может обернуться уголовной ответственностью для самого владельца сертификата.

Если остаются вопросы, за консультацией можно обратиться в клиентскую службу Отделения СФР по Краснодарскому краю, через единый контакт-центр по бесплатному номеру 8 (800) 100-00-01 либо изучить актуальные условия и список необходимых документов на официальном сайте Социального фонда России.

Материнский капитал на образование — одна из самых практичных возможностей программы. Она позволяет заранее позаботиться о развитии ребенка, не дожидаясь, пока накопятся личные сбережения, и распределить государственную поддержку так, чтобы она работала на семью на разных этапах взросления детей: от первого похода в детский сад до получения диплома.

Ирина АГЕЕВА
Социальная реклама

НЕКРОЛОГ



МАМАЙ
Михаил
Порфирович

22 августа 2026 года на 91-м году ушел из жизни ветеран космодрома Байконур, вице-президент КРОО «Федерация космонавтики Кубани», почетный радист СССР, почетный гражданин города Краснодара

Михаил Порфирович служил на Байконуре, стоял у истоков практического освоения космического пространства, являлся участником запуска первого искусственного спутника Земли в 1957 году, работал над испытаниями космических станций «Алмаз», «Мир». С 1981 года активно занимался общественной деятельностью по популяризации достижений советской и российской космонавтики среди населения, и особенно молодежи Кубани. При его участии в Краснодарском крае созданы многие школьные музеи

космонавтики, открыты памятники кубанским героям космоса. Друзья и коллеги знали Михаила Порфировича как открытого, доброго и отзывчивого человека, настоящего патриота Кубани и России. Память о нашем коллеге останется в наших сердцах навсегда. Глубоко скорбим о безвременной кончине Михаила Порфировича и выражаем самые искренние соболезнования его жене и детям.

Президиум КРОО «Федерация космонавтики Кубани»

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ПАО «Россети» сообщает о проведении **13.10.2026** г. общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения:

Земельный участок	Время начала регистрации участников	Время начала проведения общего собрания
с кадастровым номером 23:04:0601006:21, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, в границах плана землепользования ЗАО «Большой Бейсуг» бригада 4 поле 2 участок 2, поле 5 участок 1, 2, поле 6 участок 1, 2, общей площадью 3523600 кв. м; с кадастровым номером 23:04:0601007:11, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Брюховецкий, в границах плана ЗАО «Большой Бейсуг» бр. 3 п. 9 уч. 1, п. 6 уч. 1, бр. 4 п. 7 уч. 1, 2 п. 8 уч. 1, 2, п. 9 уч. 1, 2, 3 п. 10, п. 11 уч. 1, п. 12 уч. 1, 2, 3 п. 13 уч. 1, 2, 3 полевые уч. 1к, 2к, 3к, общей площадью 12032275 кв. м.	09 ч. 00 мин.	10 ч. 00 мин.

Адрес места проведения общего собрания Краснодарский край, Брюховецкий район, село Большой Бейсуг, Школьный переулок, дом 1.

Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.

2. Об избрании счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

3. Избрание лица (представителя), уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашение об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Тамань-Тихорецк», в том числе получение и распоряжение денежными средствами по соглашению об осуществлении публичного сервитута и совершать иные юридические и фактические действия.

По всем вопросам подготовки и проведения, а также за ознакомлением с материалами, связанными с проведением общего собрания участников общей долевой собственности, обращаться с «27» августа 2026 г. по «13» октября 2026 г. к представителю ПАО «Россети» — Вороновой Екатерине, тел.: +7 906 672-47-34, Чекрыжовой Елене, тел.: +7 950 761-13-42, а также по адресу: **Краснодарский край, Брюховецкий район, село Большой Бейсуг, Школьный переулок, дом 1.**

Для регистрации участия в собрании общей долевой собственности при себе необходимо иметь: паспорт, подлинник документов, удостоверяющих право общей долевой собственности, на земельную долю.

Представители участников долевой собственности дополнительно представляют доверенность на совершение юридически значимых действий в отношении принадлежащей участнику долевой собственности земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании участников долевой собственности, заверенную в установленном законом порядке.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

9 октября 2026 года в 09 часов 00 минут в здании администрации Батуринского сельского поселения Брюховецкого муниципального района Краснодарского края, расположенном по адресу: 352768, РФ, Краснодарский край, Брюховецкий район, станция Батуринская ул. Красная, 40, по инициативе участника долевой собственности Самойленко Владимира Ивановича состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:04:0000000:118, общей площадью 4967669 кв. м, местоположение: Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос».

Регистрация участников собрания начнется в 08 часов 15 минут 9 октября 2026 года. Для регистрации в качестве участника общего собрания участников долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 23:04:0000000:118 при себе иметь документ, удостоверяющий личность, и оригиналы документов, удостоверяющих их права на земельные доли (земельную долю) в праве общей долевой собственности на земельный участок кадастровый номер 23:04:0000000:118, представителю дополнительно доверенность на участие в собрании.

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании председателя общего собрания участников долевой собственности.

2. Об избрании секретаря общего собрания участников долевой собственности.

3. Об избрании счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

4. Об утверждении размеров долей участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым

номером 23:04:0000000:118, местоположение: Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», в связи с изменением площади исходного земельного участка.

5. Об избрании Самойленко Ивана Владимировича лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды (субаренды) данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных и муниципальных нужд, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться в течение 40 (сорока) дней с момента опубликования сообщения по адресу: 352768, РФ, Краснодарский край, Брюховецкий район, станция Батуринская, ул. Красная, 40, здание администрации Батуринского сельского поселения, каб. № 1, эл. адрес: baturadmin@mail.ru.

Администрация Батуринского сельского поселения Брюховецкого района

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ПАО «Россети» сообщает о проведении **12.10.2026** г. общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения:

Земельный участок	Время начала регистрации участников	Время начала проведения общего собрания
с кадастровым номером 23:04:0000000:38, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах бывшего СПК «Колос», бригада 3 и 4. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, в границах бывшего СПК «Колос», бригада 3 и 4, общей площадью 4458061 кв. м; с кадастровым номером 23:04:0701003:38, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Брюховецкий, в границах бывшего СПК «Колос» участок №1, общей площадью 6527152 кв. м; с кадастровым номером 23:04:0701005:22, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Брюховецкий, в границах бывшего СПК «Колос» бригада 5 поле 3 (часть уч. 2); поле 4 (уч. 1-2); поле 5 (уч. 1, 2, 3); поле 6 (уч. 1, 2, 3, 4, 5); поле 7 (уч. 1, часть уч. 4), общей площадью 1892220 кв. м.	09 ч. 00 мин.	10 ч. 00 мин.
	11 ч. 00 мин.	12 ч. 00 мин.
	14 ч. 00 .мин.	15 ч. 00мин.

Адрес места проведения общего собрания: Краснодарский край, Брюховецкий район, станция Батуринская, улица Красная, дом 40.

Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.

2. Об избрании счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

3. Избрание лица (представителя), уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашение об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Тамань-Тихорецк», в том числе получение и распоряжение денежными средствами по соглашению об осуществлении публичного сервитута и совершать иные юридические и фактические действия.

По всем вопросам подготовки и проведения, а также за ознакомлением с материалами, связанными с проведением общего собрания участников общей долевой собственности, обращаться с «27» августа 2026 г. по «12» октября 2026 г. к представителю ПАО «Россети» — Вороновой Екатерине, тел.: +7 906 672-47-34, Чекрыжовой Елене, тел.: +7 950 761-13-42, а также по адресу: **Краснодарский край, Брюховецкий район, станция Батуринская, улица Красная, дом 40.**

Для регистрации участия в собрании общей долевой собственности при себе необходимо иметь: паспорт, подлинник документов, удостоверяющих право общей долевой собственности, на земельную долю.

Представители участников долевой собственности дополнительно представляют доверенность на совершение юридически значимых действий в отношении принадлежащей участнику долевой собственности земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании участников долевой собственности, заверенную в установленном законом порядке.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» ПАО «Россети» сообщает о проведении **13.10.2026** г. общего собрания участников общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения:

Земельный участок	Время начала регистрации участников	Время начала проведения общего собрания
с кадастровым номером 23:04:0701005:21, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, в границах бывшего СПК «Колос» бригада 5 поле 1 (уч. 1-2); поле 2 (уч. 1-2); поле 3 (уч. 1, часть уч. 2), общей площадью 2645352 кв. м; с кадастровым номером 23:04:0000000:36, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Брюховецкий, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос» бригада 3 участок 1, общей площадью 5175309 кв. м; с кадастровым номером: 23:04:0000000:118, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Брюховецкий р-н, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос», общей площадью 5052418 кв. м; с кадастровым номером: 23:04:0701005:44, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, район Брюховецкий, в границах плана землепользования бывшего СПК «Колос» бригада 5, поле 8, участок 1, общей площадью 477900 кв. м.	08 ч. 00 мин.	09 ч. 00 мин.
	10 ч. 00 мин.	11 ч. 00 мин.
	13 ч. 00 мин.	14 ч. 00 мин.
	15 ч. 00 мин.	15 ч. 30 мин.

Адрес места проведения общего собрания: Краснодарский край, Брюховецкий район, станция Батуринская, улица Красная, дом 40.

Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.

2. Об избрании счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.

3. Избрание лица (представителя), уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашение об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Тамань-Тихорецк», в том числе получение и распоряжение денежными средствами по соглашению об осуществлении публичного сервитута и совершать иные юридические и фактические действия.

По всем вопросам подготовки и проведения, а также за ознакомлением с материалами, связанными с проведением общего собрания участников общей долевой собственности, обращаться с «27» августа 2026 г. по «13» октября 2026 г. к представителю ПАО «Россети» — Вороновой Екатерине, тел.: +7 906 672-47-34, Чекрыжовой Елене, тел.: +7 950 761-13-42, а также по адресу: **Краснодарский край, Брюховецкий район, станция Батуринская, улица Красная, дом 40.**

Для регистрации участия в собрании общей долевой собственности при себе необходимо иметь: паспорт, подлинник документов, удостоверяющих право общей долевой собственности, на земельную долю.

Представители участников долевой собственности дополнительно представляют доверенность на совершение юридически значимых действий в отношении принадлежащей участнику долевой собственности земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании участников долевой собственности, заверенную в установленном законом порядке.

БЮРО ЖУРНАЛИСТСКИХ РАССЛЕДОВАНИЙ

Организуем публикации в СМИ

Поможем донести вашу позицию до органов власти и правосудия

Вы наш клиент, если:

• Ведете судебный спор

• Стали жертвой рейдеров

• Подверглись незаконному уголовному преследованию

• Испытываете давление госорганов

Выгодные расценки Тел. 8-988-509-70-70

КУБАНЬ СЕГОДНЯ

Управляющий
М. А. АРЕНДАРЕНКО
Главный редактор
А. М. АРЕНДАРЕНКО
Тел./факс 8 (861) 992-70-01;
e-mail: kubanseg@mail.ru
Коммерческий отдел —
тел.: 8 (861) 267-15-15,
8 (861) 255-60-79

Редакционная коллегия:
Шумакова Яна Николаевна — помощник управляющего —
ответственный секретарь,
тел.: 8 (861) 267-15-15,
8 (861) 255-60-79;
Перепеч Любовь Николаевна — коммерческий директор,
тел. 8 (861) 268-00-44

Тираж — 3000 экземпляров

АДРЕС РЕДАКЦИИ,
УЧРЕДИТЕЛЯ И ИЗДАТЕЛЯ:
350000, г. Краснодар,
ул. Каинина, 468,
тел. 8 (861) 267-15-15;
сайт: www.kubantoday.ru
УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ЗАО «КУБАНЬ СЕГОДНЯ»
Газета выходит
с 23 февраля 1996 года

Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ23-02155 от 14 мая 2026 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному федеральному округу. Газета отпечатана в типографии ООО «Печатный двор Кубани». Адрес типографии: 350 072, г. Краснодар, ул. Тополиная, 19. За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности не несет. Все товары и услуги, представленные в газете, имеют лицензию и сертификаты соответствия. Ответственность за достоверность информации, содержащейся в рекламных материалах, согласно Закону «О рекламе» (ст. 38) несут рекламодатели. Мнения, высказанные авторами на страницах газеты, не обязательно совпадают с точкой зрения редакции. Полное или частичное использование авторских материалов сотрудников газеты возможно только по согласованию с редакцией. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

Объем — 2 п. л., печать офсетная.
Номер подписан в печать
26.08.2026, в 16:00,
по графику — 26.08.2026, в 16:00
Заказ № 2047
ПОЧТОВЫЕ ИНДЕКСЫ
ДЛЯ ПОДПИСКИ:
ЕЖЕДНЕВНЫЙ ВЫПУСК
(ЧЕТВЕРГ, ПЯТНИЦА) —
ИНДЕКС ПР493,
ЧЕТВЕРГОВЫЙ ВЫПУСК —
ИНДЕКС ПР494
ЦЕНА СВОБОДНАЯ

16+